

C&K

INVEST CONSULT



C/ San Jose nº50
La Pobla de Vallbona_46185 (Valencia)

ENTORNO

RESIDENCIAL LA TARENTOLA se ubica en el término municipal de La Pobla de Vallbona, en una situación privilegiada, a 20km de la ciudad de Valencia, a través de la autovía de Ademuz (CV 35), cerca del centro comercial "El Osito" y variedad de otros servicios.

El conjunto residencial se encuentra en una zona muy consolidada, con excelentes conexiones viales y peatonales, donde disfrutar de zonas ajardinadas y parques.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.



CIMENTACIÓN

Cimentación y estructura mixta en hormigón armado y acero S275 ajustado a normativa vigente según lo establecido en el código estructural RD 470/2021 por el que se aprueba el código estructural en la edificación.

FACHADAS

Fachadas de doble hoja con cámara intermedia y aislamiento interior compuesto por placa rígida EPS grafito de 8cm de espesor y lana de roca de 6cm de espesor. En la hoja exterior se proyecta un acabado en mortero hidrófugo en colores claros y aplacado beige o similar.

CARPINTERÍAS EXTERIORES

Ventanas de aluminio en color marrón RAL 8016 o similar con RPT o PVC y doble acristalamiento con 5 cámaras intermedias.

Puerta de acceso a vivienda de seguridad con tres puntos de cierre, sistema golpe de llave y bisagra anti palanca, manivela interior, pomo exterior y mirilla cromada.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puertas de paso interiores con tablero DM acabado lacado color blanco con tiradores y manetas en acabado color inox.

Armarios a medida con puertas abatibles lacadas en color blanco. Equipados con barra de colgar y alfiler.

Vestidores abiertos y equipados con barra de colgar y alfiler.

TABIQUERÍA INTERIOR

Manteniendo el confort y calidad de las estancias, las particiones interiores serán de tabiquería en seco con placa de yeso laminado autoportante y aislamiento termoacústico mediante lana mineral. Acabado con pintura plástica lisa en color blanco y alicatados en zonas húmedas.

PAVIMENTO INTERIOR

Para los pavimentos interiores, se plantean baldosas de gres porcelánico en imitación piedra. Todos ellos serán rectificadas de dimensiones 60 x 60cm o similar.

BALDOSAS DE GRES PORCELÁNICO IMITACIÓN PIEDRA NATURAL



60x60
MATE RECTIFICADO



ALICATADOS

BALDOSAS DE GRES PORCELÁNICO



ACABADO LISO - BEIGE
33,3X100 RECT

GRIFERÍAS

LAVABO



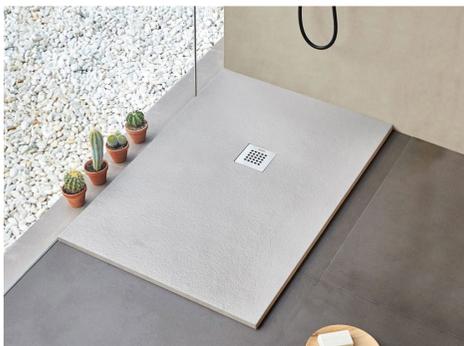
DUCHA



INODORO COMPACTO



PLATO DE DUCHA



ACABADOS DISPONIBLES:

- BLANCO
- BEIGE
- GRIS
- NEGRO

BAÑOS

Alicatados con baldosa de gres porcelánico rectificado en acabado liso de dimensiones 33,3x100cm o similar.

GRIFERÍAS

Todas las griferías de lavabo serán monomando de gama media en acabado cromo de la marca *ROCA* o similar.

Para las duchas se ha escogido un conjunto de grifo de ducha monomando mural con acabado cromado de la marca *TRES* o similar.

SANITARIOS

Sanitarios con porcelana vitrificada en color blanco.

Inodoro compacto adosado a pared con salida dual.

Platos de ducha fabricados en resina de acabado texturizado.



Imagen meramente informativa sin carácter contractual.
Puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales de la promoción.

COCINA

La cocina estará equipada con muebles altos y bajos, fabricados con puertas en laminado de alta presión e interiores en melamina. Bisagras y guías con sistema de freno incorporado.

Se proyectan muebles con acabado blanco brillo y encimera porcelánica en acabado símil calacatta o similar.

La cocina se equipará con horno encastrado, placa de inducción y campana extractora marca TEKA o similar.

ILUMINACIÓN

Los grandes elementos de acristalamiento permiten el ingreso de luz natural a todos los espacios interiores.
Tiras LED y luminarias no incluidas.

TECHOS

Los techos serán continuos de yeso laminado en toda la vivienda, excepto registros para el mantenimiento de la unidad interior de climatización y ventilación. Acabado con pintura plástica lisa en color blanco.
No incluye cortineros.



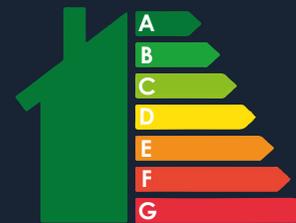
INSTALACIONES

Pre-instalación de climatización en toda la vivienda por conductos frío/calor, en cocina, salón, comedor y dormitorios e instalación de sistema de recuperación de calor.

Sistema de energías renovables de aporte energético con aerotermia de mayor eficiencia energética para agua sanitaria.

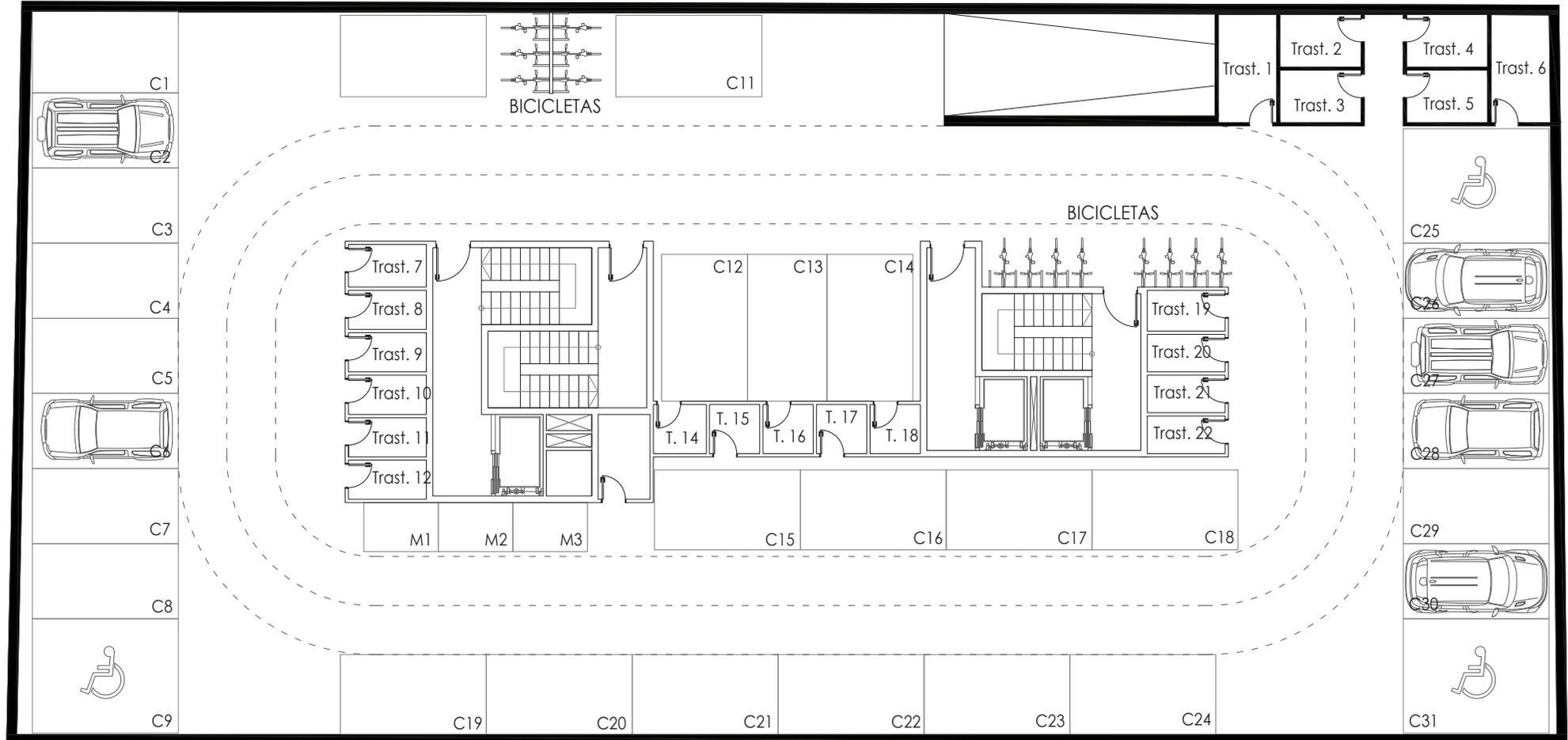
Las calidades de los materiales invertidos en la vivienda proporcionan unos resultados excelentes de confort para el usuario y de eficiencia energética.

De esta forma, se obtienen valores de emisiones de dióxido de carbono menores a $6,4\text{kWh/m}^2$, dando como resultado una calificación energética de A+.



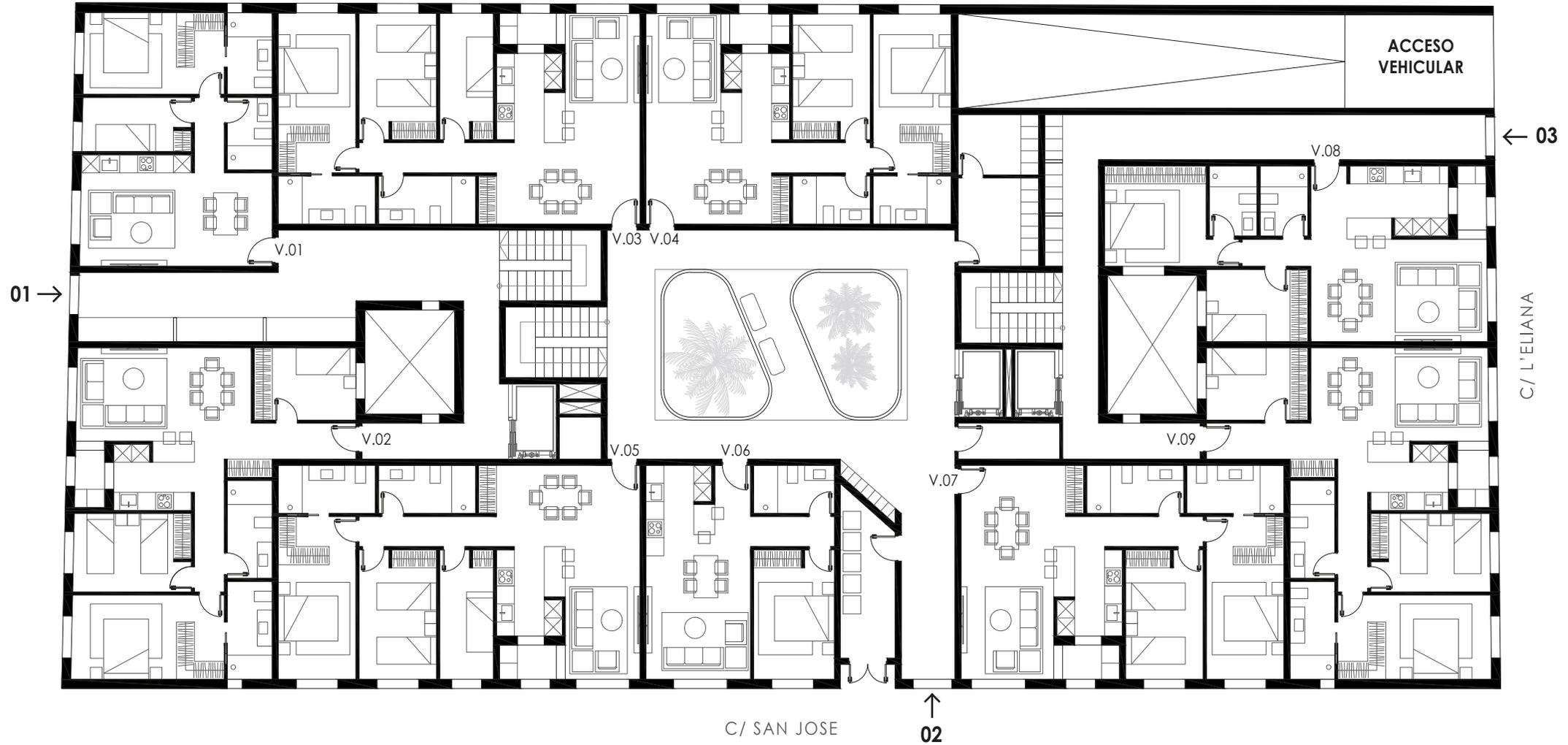
PLANTA GENERAL

PLANTA SÓTANO



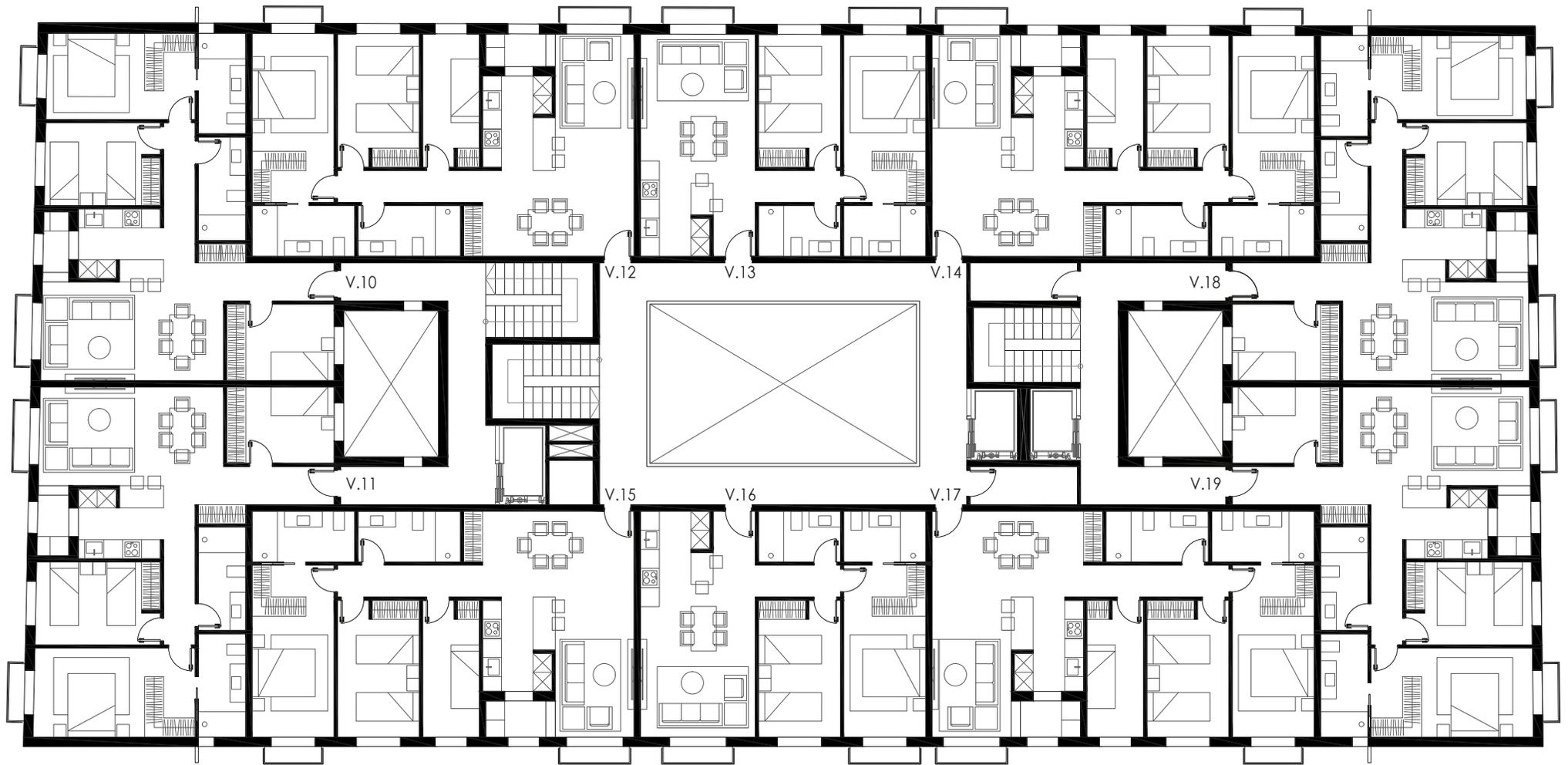
PLANTA GENERAL

PLANTA BAJA



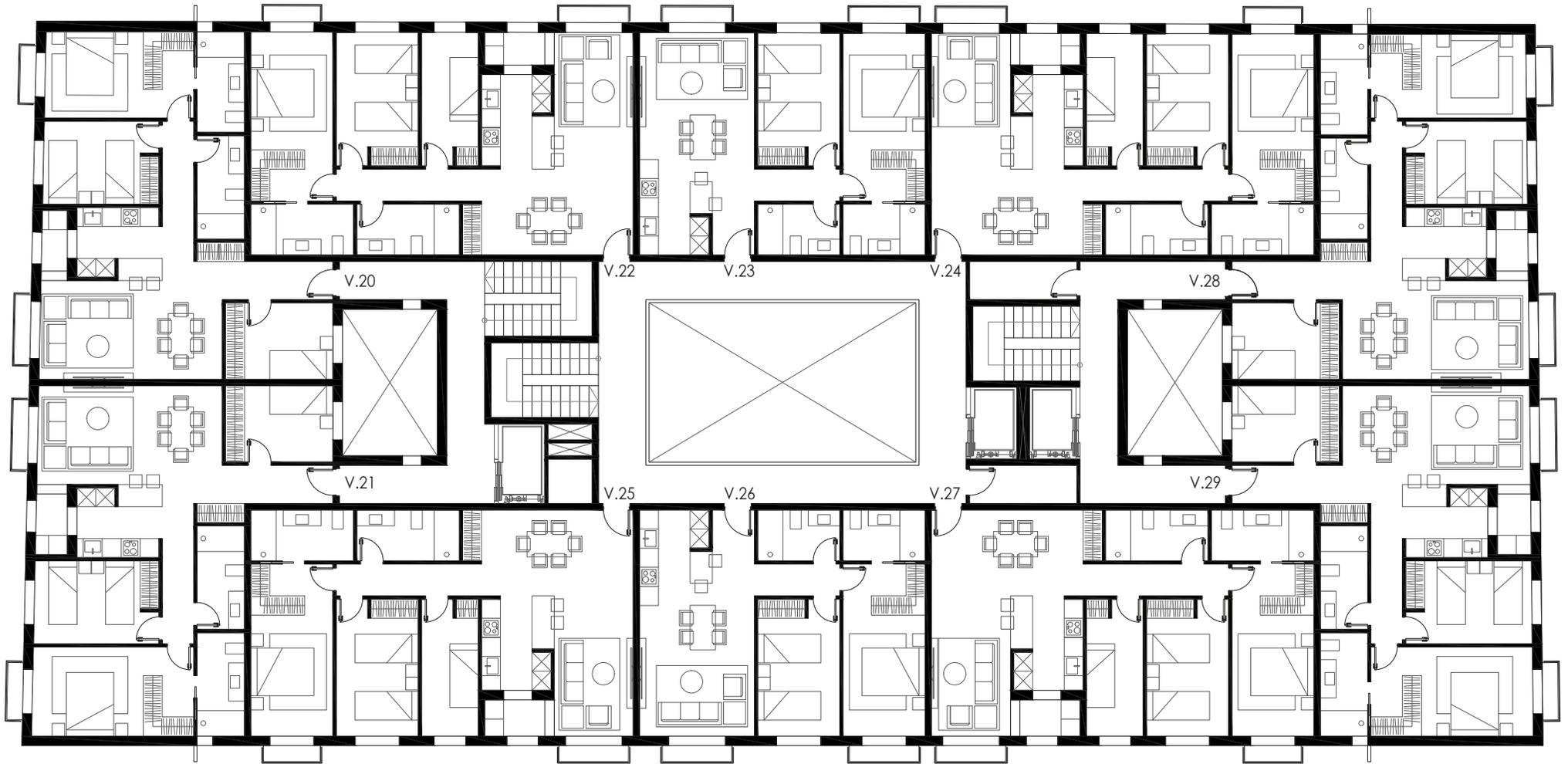
PLANTA GENERAL

PLANTA PRIMERA



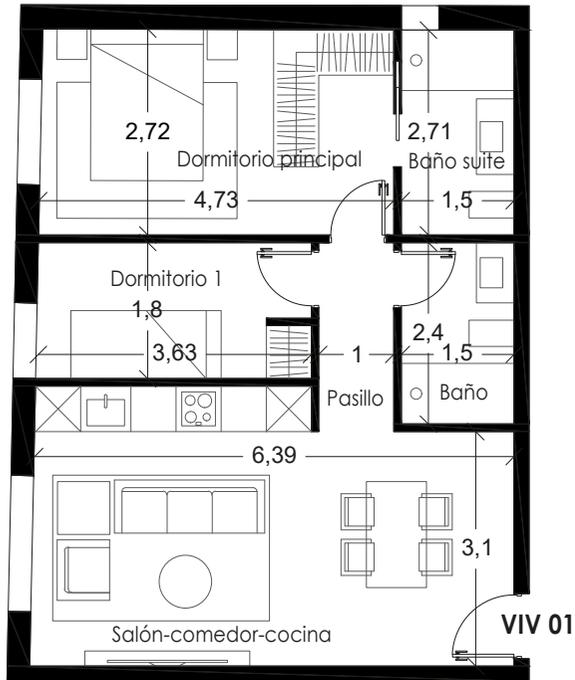
PLANTA GENERAL

PLANTA SEGUNDA

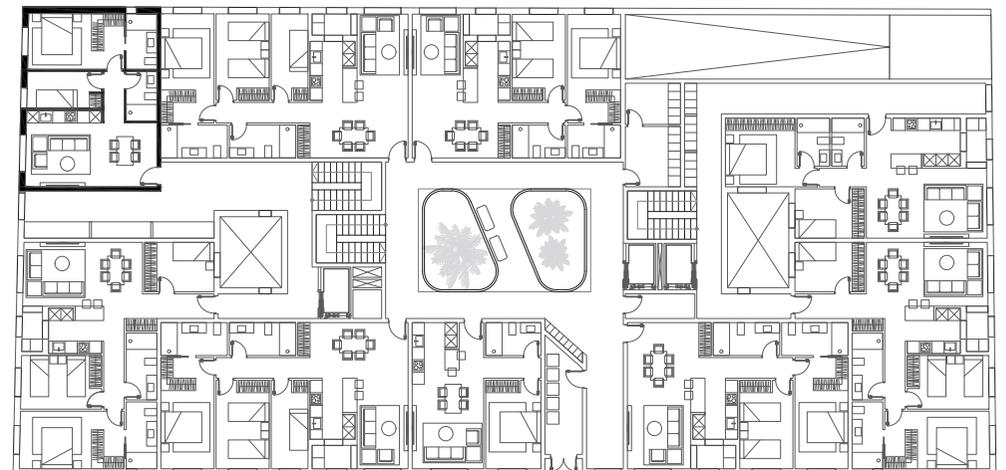


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 01

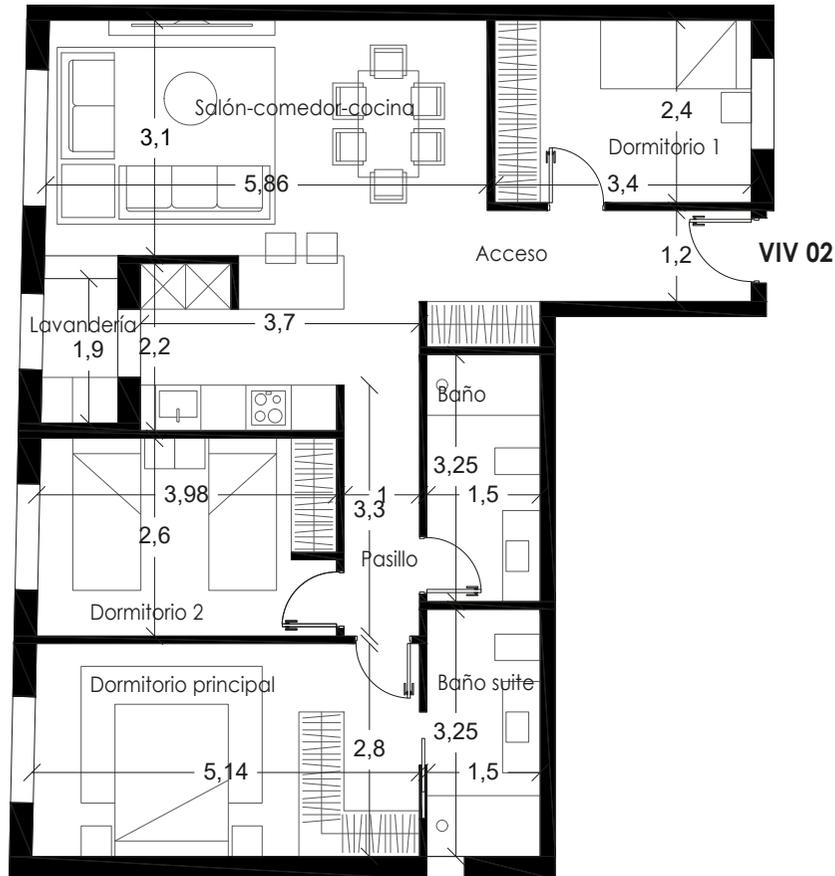


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m ²	153,47 m ²
VIVIENDA 1		
Salón-comedor-cocina	22,10 m ²	
Baño	3,60 m ²	
Dormitorio 1	6,51 m ²	
Pasillo	2,50 m ²	
Baño	4,88 m ²	
Dormitorio principal	12,77 m ²	
Baño en suite	4,06 m ²	
SUBTOTAL	56,42 m²	59,72 m²
% EC		17,92 m ²
TOTAL		77,64 m²

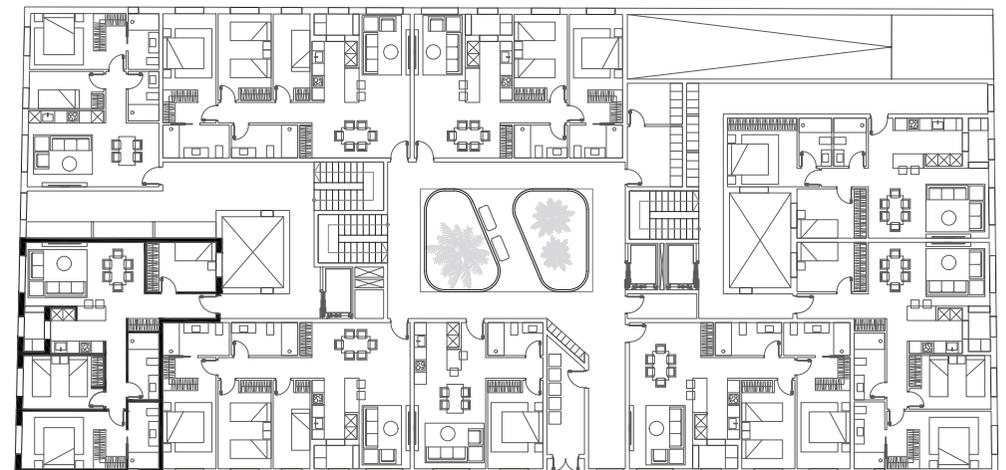


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 02

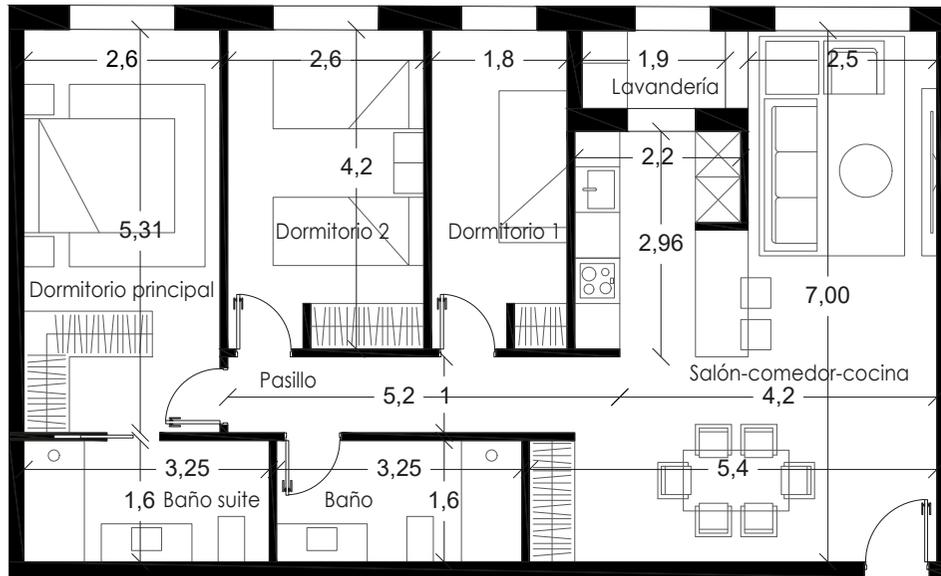


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m2	153,47 m2
VIVIENDA 2		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	26,78 m2	
Lavandería	1,90 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,88 m2	
Dormitorio 2	10,21 m2	
Baño en suite	4,88 m2	
Dormitorio principal	14,30 m2	
SUBTOTAL	79,03 m2	91,47 m2
% EC		27,44 m2
TOTAL		118,91 m2



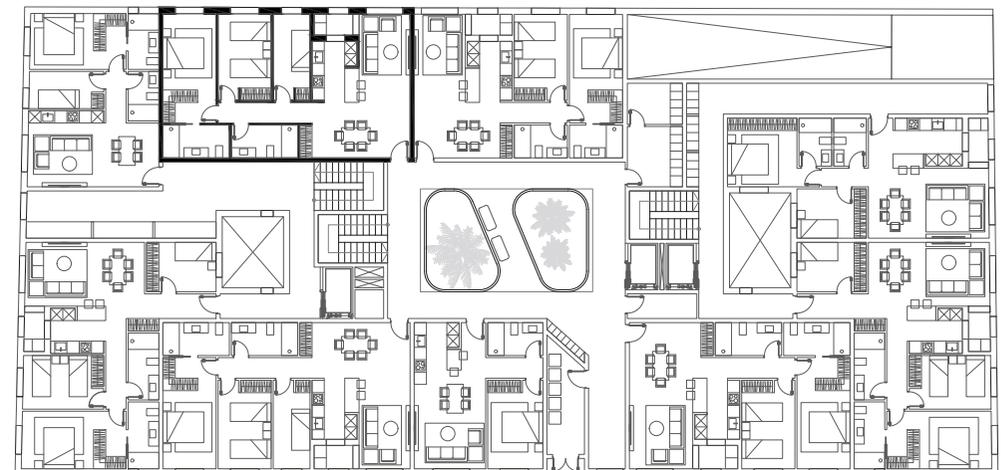
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 03



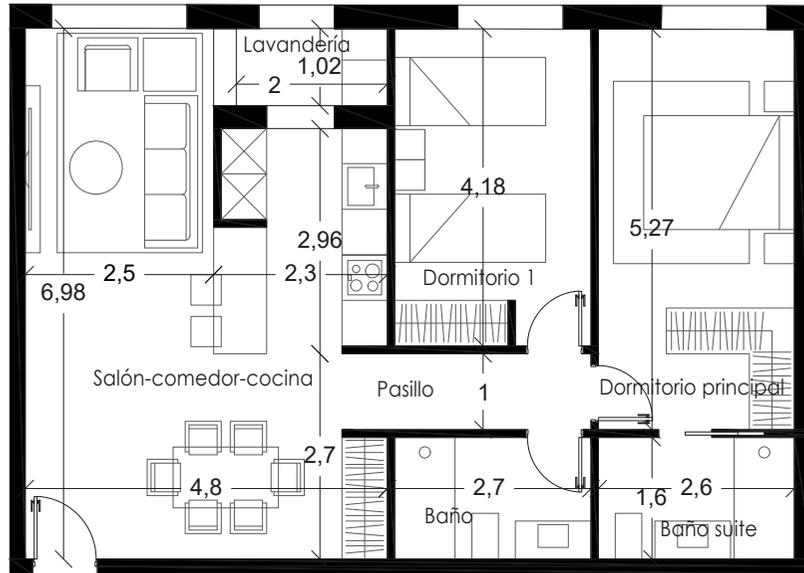
VIV 03

PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 3		
Salón-comedor-cocina	31,21 m2	
Lavandería	1,95 m2	
Dormitorio 1	7,49 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	10,86 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Dormitorio principal	13,77 m2	
SUBTOTAL	80,28 m2	91,20 m2
% EC		18,88 m2
TOTAL		110,08 m2



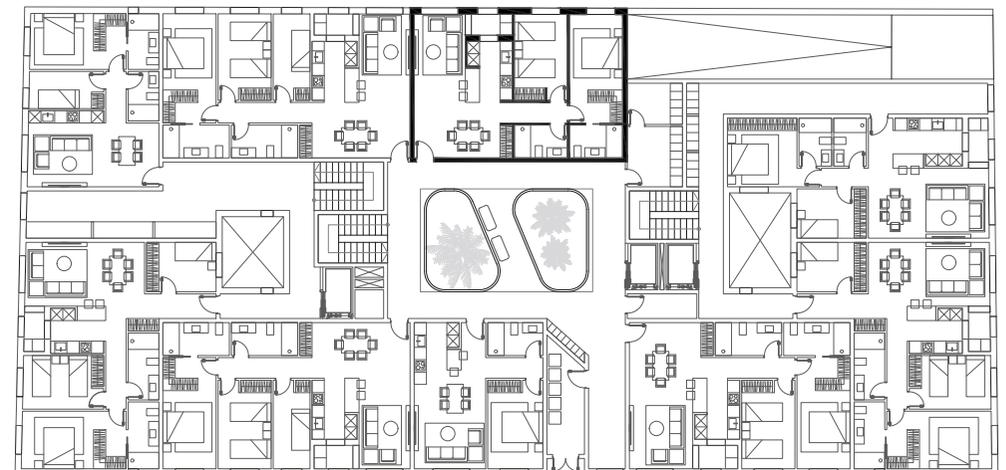
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 04



VIV 04

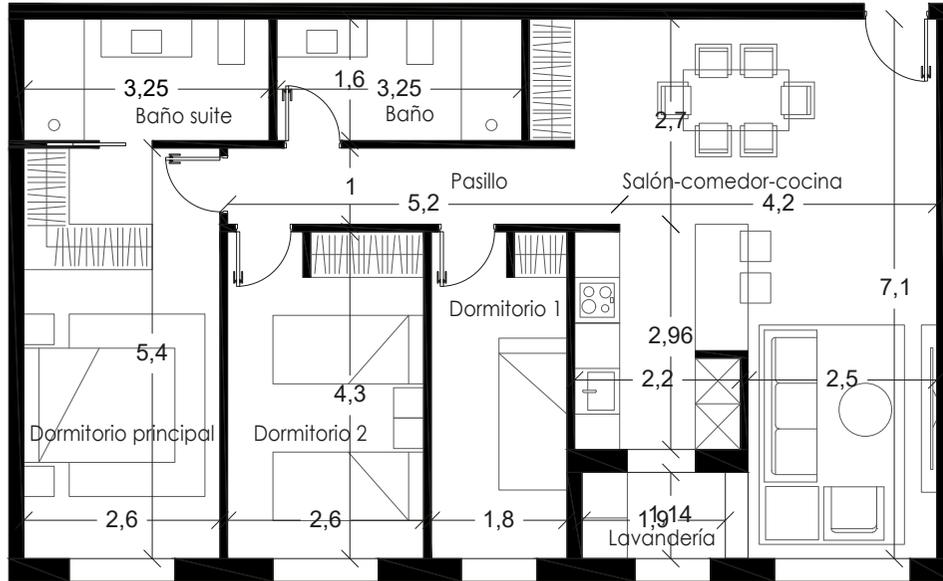
PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 4		
Salón-comedor-cocina	29,57 m2	
Lavandería	2,03 m2	
Dormitorio 1	10,79 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,16 m2	
Dormitorio principal	13,70 m2	
Baño en suite	4,16 m2	
SUBTOTAL	67,71 m2	76,96 m2
% EC		15,93 m2
TOTAL		92,89 m2



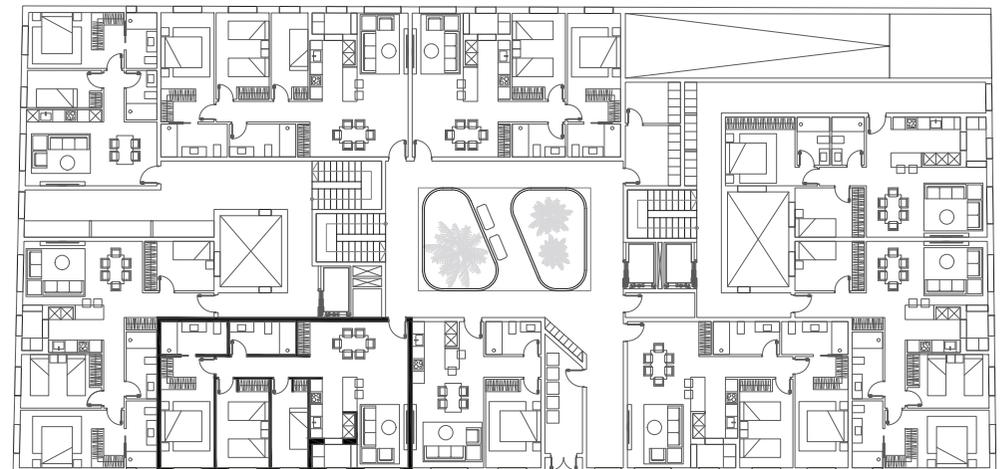
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 05

VIV 05

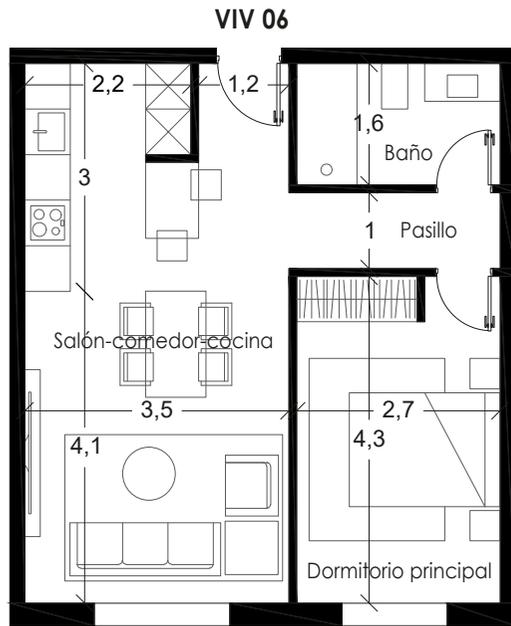


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 5		
Salón-comedor-cocina	31,49 m2	
Lavandería	2,15 m2	
Dormitorio 1	7,68 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	11,12 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
SUBTOTAL	78,06 m2	92,25 m2
% EC		19,10 m2
TOTAL		111,35 m2

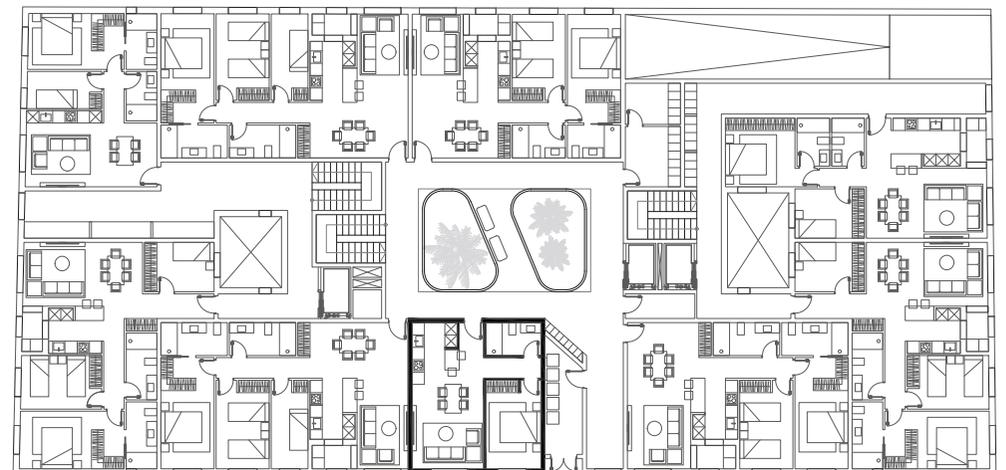


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 06

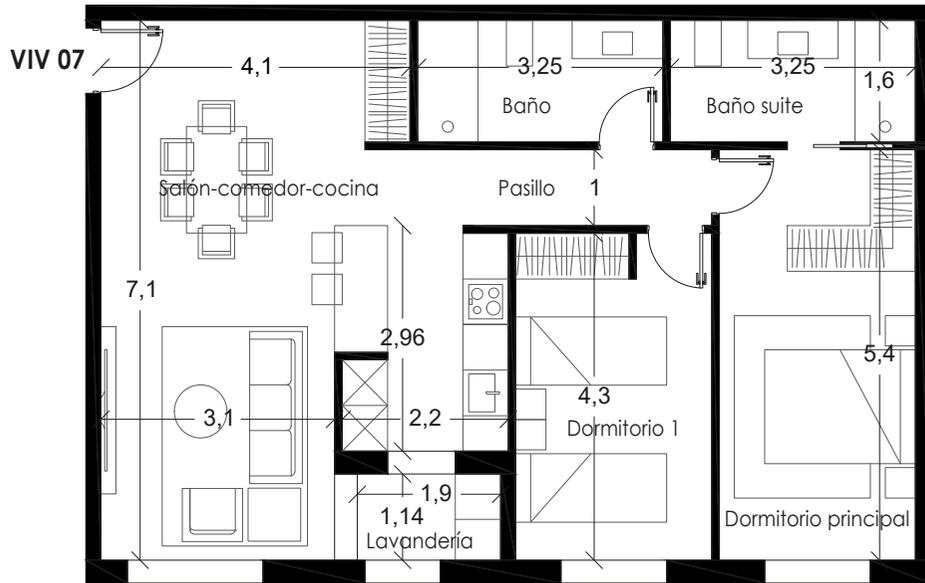


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m ²	289,86 m ²
VIVIENDA 6		
Salón-comedor-cocina	24,60 m ²	
Pasillo	2,80 m ²	
Baño	4,32 m ²	
Dormitorio principal	11,55 m ²	
SUBTOTAL	43,27 m²	48,75 m²
% EC		10,09 m ²
TOTAL		58,84 m²

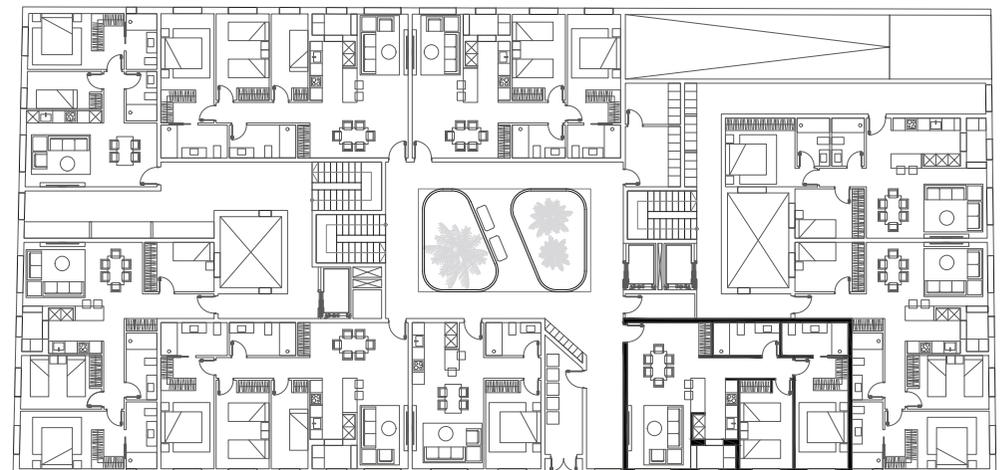


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 07

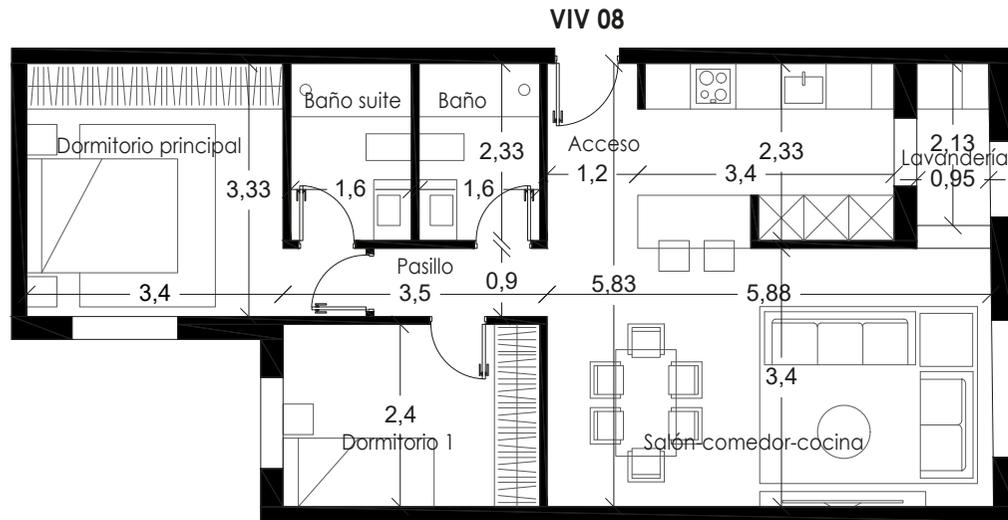


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 7		
Salón-comedor-cocina	31,92 m2	
Lavandería	2,16 m2	
Dormitorio 1	11,12 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
SUBTOTAL	72,94 m2	82,5 m2
% EC		17,08 m2
TOTAL		99,58 m2

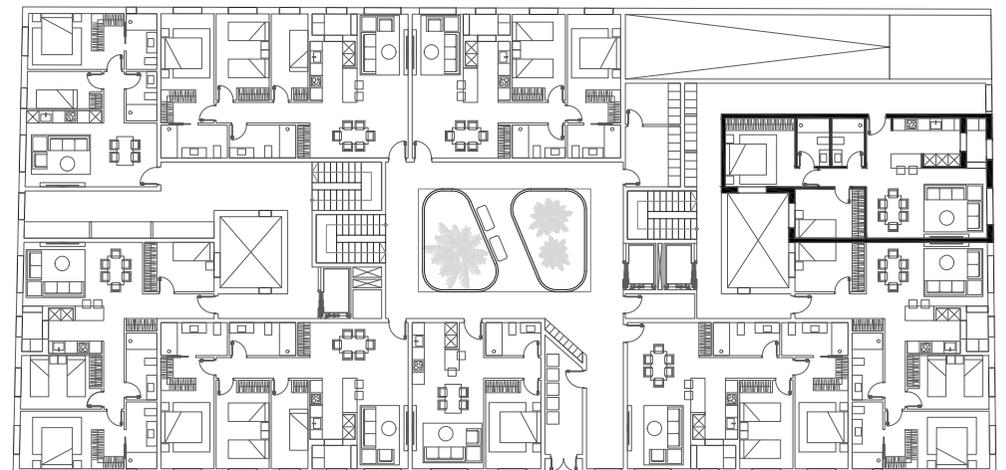


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 08

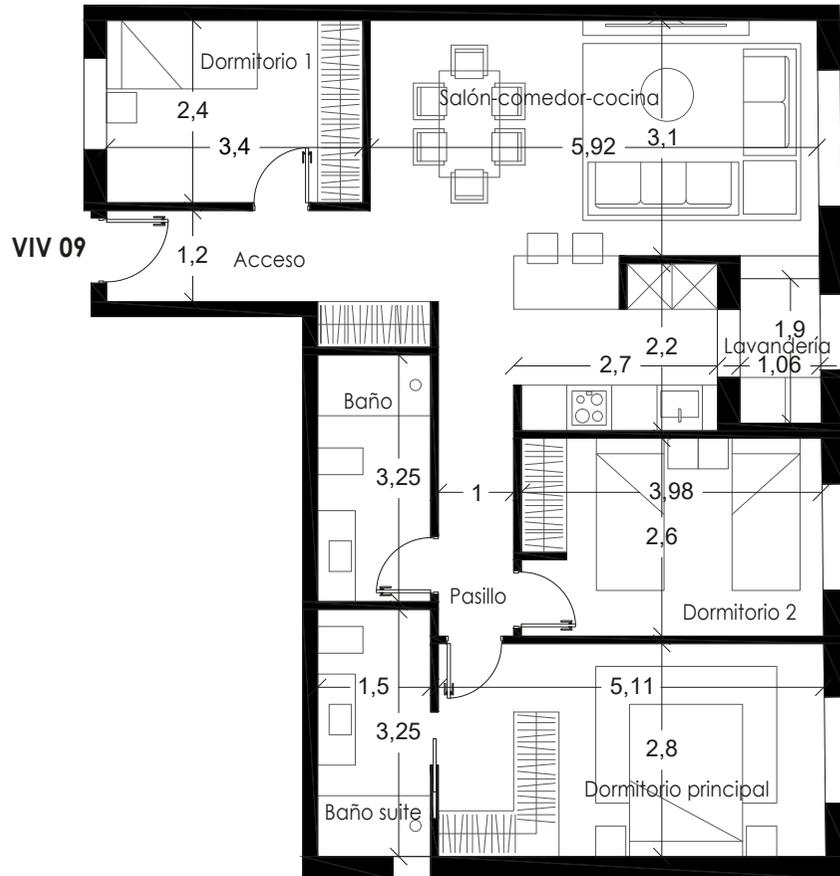


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m2	142,70 m2
VIVIENDA 8		
Acceso	2,92 m2	
Salón-comedor-cocina	28,01 m2	
Lavandería	2,06 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	2,07 m2	
Baño	3,73 m2	
Dormitorio principal	12,32 m2	
Baño en suite	3,73 m2	
SUBTOTAL	63,00 m2	72,13 m2
% EC		19,48 m2
TOTAL		91,61 m2

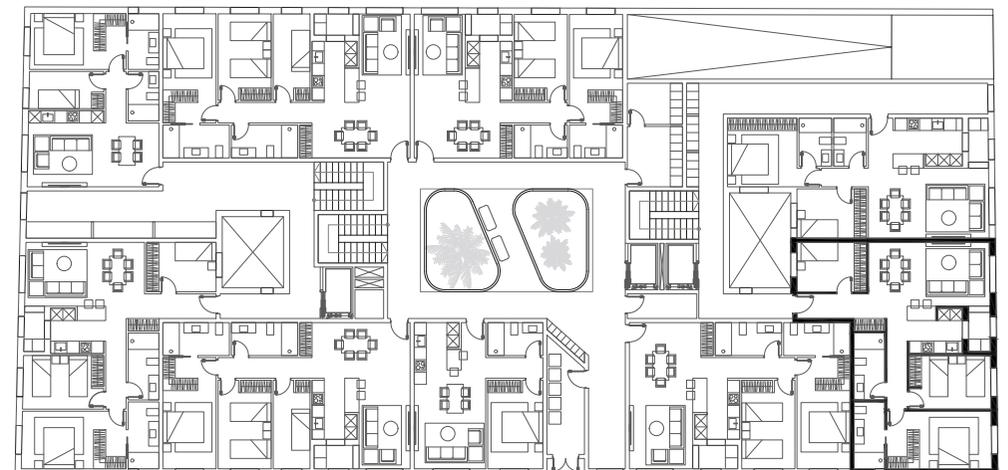


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA - VIVIENDA 09

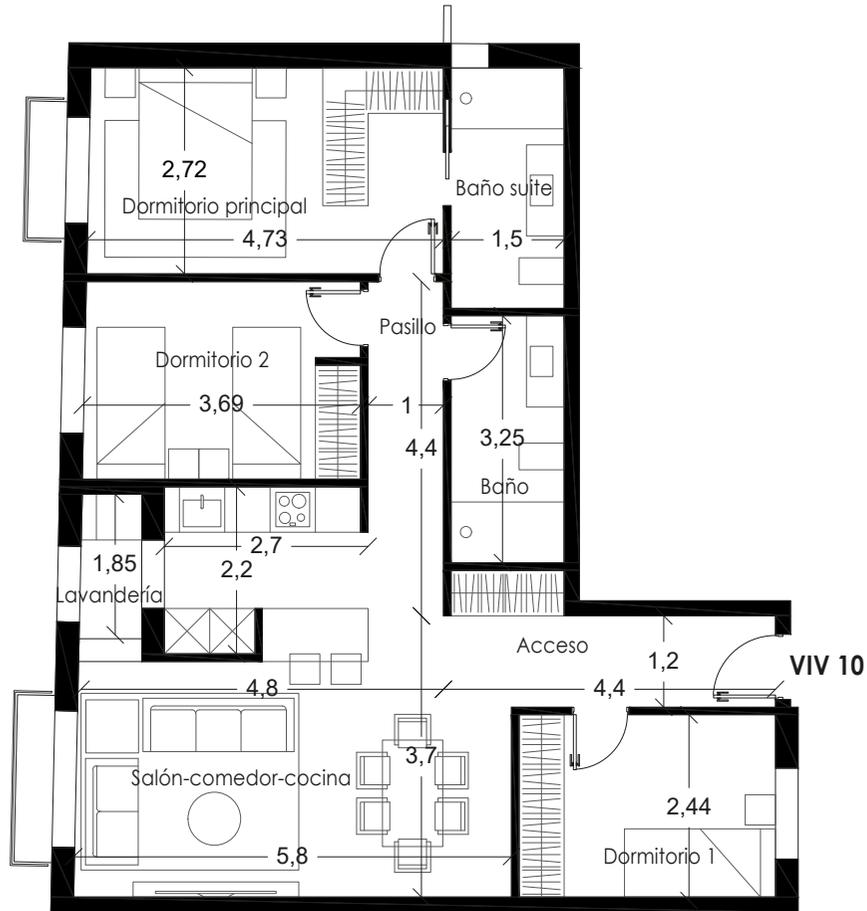


PLANTA BAJA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m2	142,70 m2
VIVIENDA 9		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	27,08 m2	
Lavandería	2,03 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,87 m2	
Dormitorio 2	10,32 m2	
Baño en suite	4,87 m2	
Dormitorio principal	14,34 m2	
SUBTOTAL	79,59 m2	92,12 m2
% EC		24,87 m2
TOTAL		116,99 m2

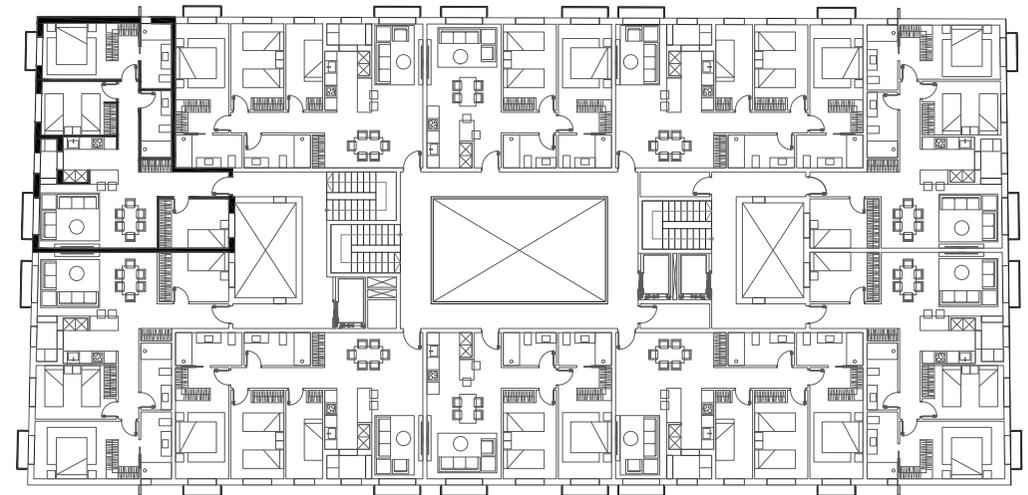


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 10

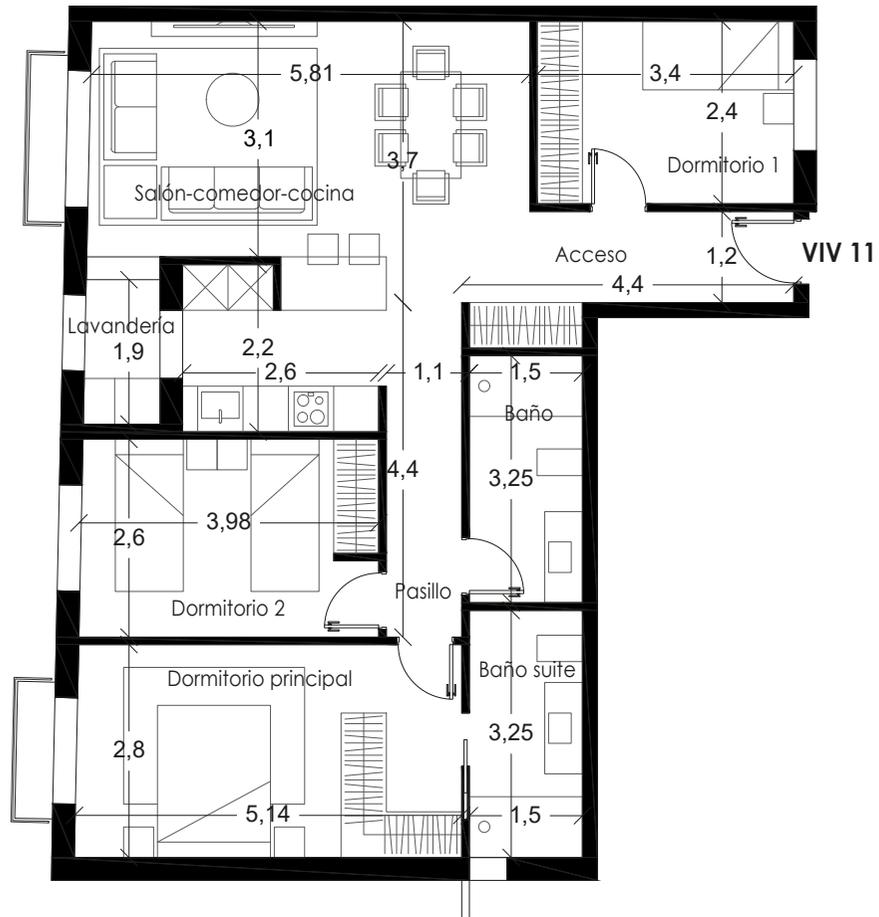


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m2	153,47 m2
VIVIENDA 10		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	26,57 m2	
Lavandería	1,55 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,88 m2	
Dormitorio 2	9,46 m2	
Baño en suite	4,74 m2	
Dormitorio principal	12,78 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	0,90 m2	
SUBTOTAL	78,06 m2	88,35 m2
% EC		26,51 m2
TOTAL		114,86 m2

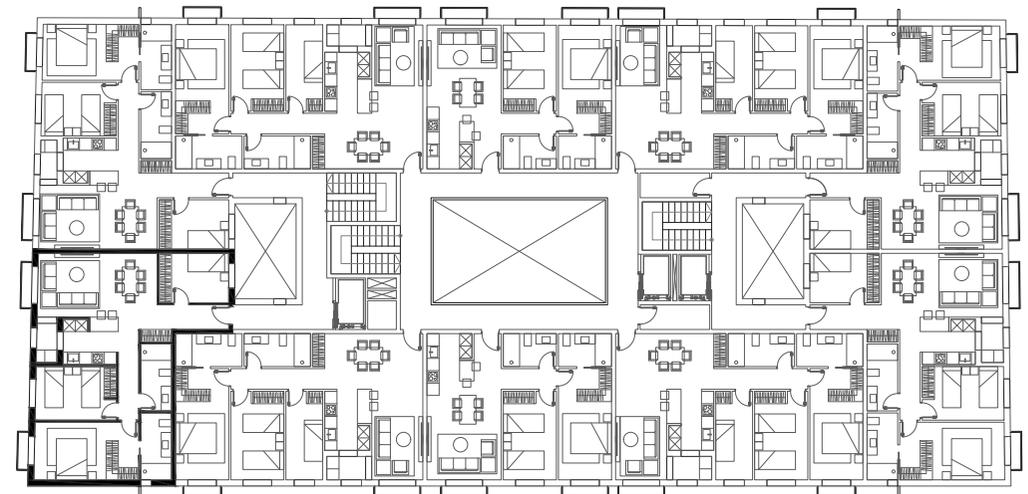


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 11

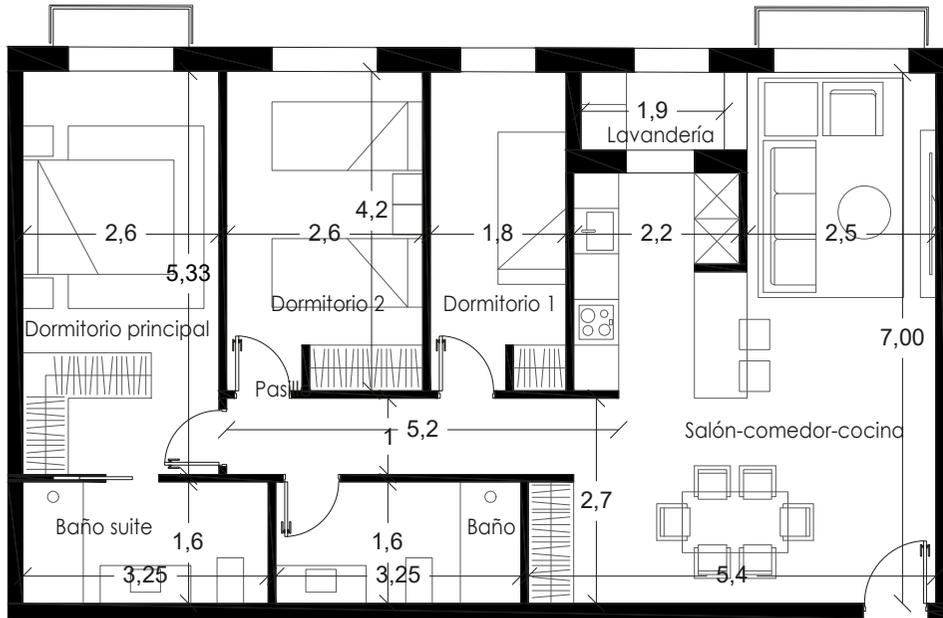


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m2	153,47 m2
VIVIENDA 11		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	26,78 m2	
Lavandería	1,90 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,88 m2	
Dormitorio 2	10,21 m2	
Baño en suite	4,88 m2	
Dormitorio principal	14,30 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	0,90 m2	
SUBTOTAL	82,13 m2	91,50 m2
% EC		27,45 m2
TOTAL		118,95 m2



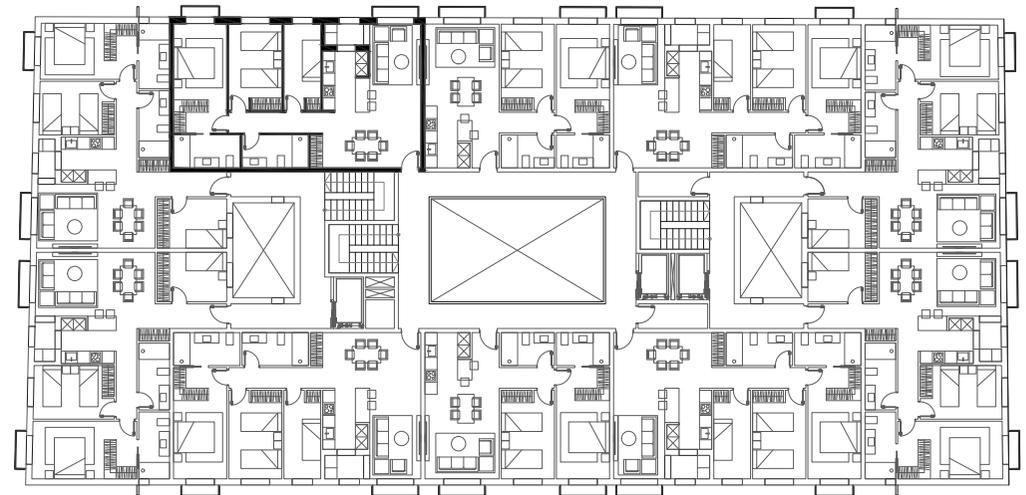
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 12



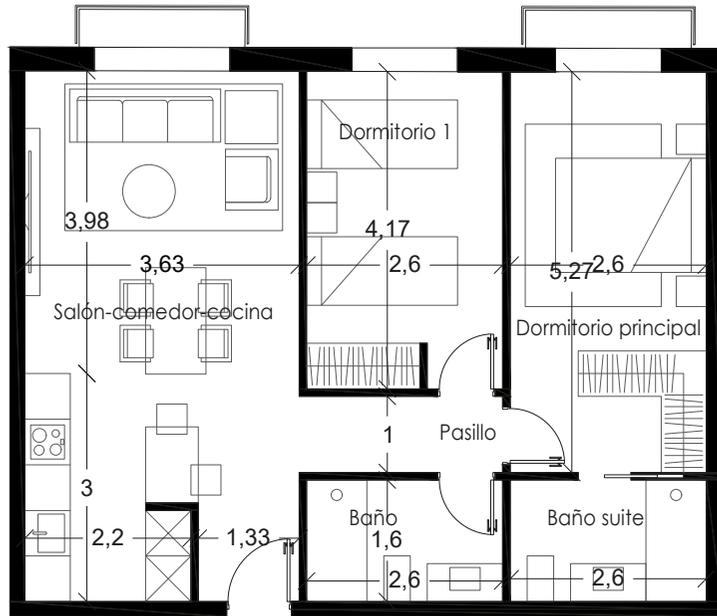
VIV 12

PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 12		
Salón-comedor-cocina	31,21 m2	
Lavandería	1,95 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Dormitorio 1	7,49 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	10,86 m2	
Dormitorio principal	13,77 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Balcón	0,90 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	82,28 m2	91,22 m2
% EC		18,88 m2
TOTAL		110,10 m2



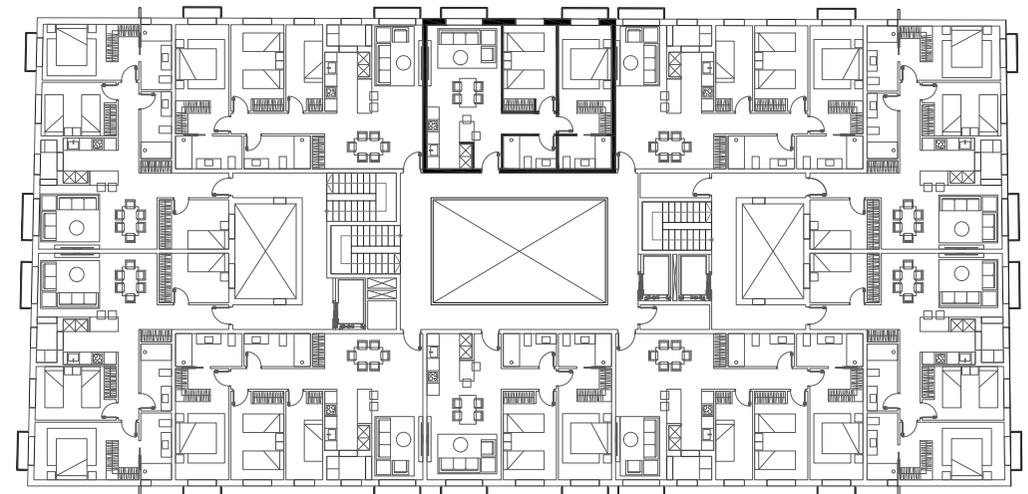
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 13



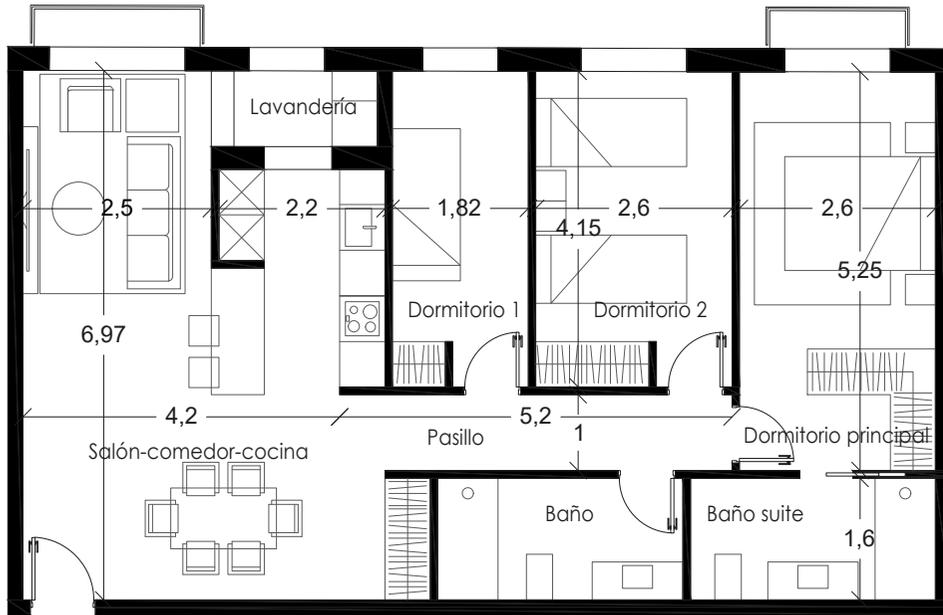
VIV 13

PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 13		
Salón-comedor-cocina	25,18 m2	
Pasillo	2,70 m2	
Dormitorio 1	10,79 m2	
Baño	4,16 m2	
Dormitorio principal	13,70 m2	
Baño en suite	4,16 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	62,89 m2	68,21 m2
% EC		14,12 m2
TOTAL		82,33 m2



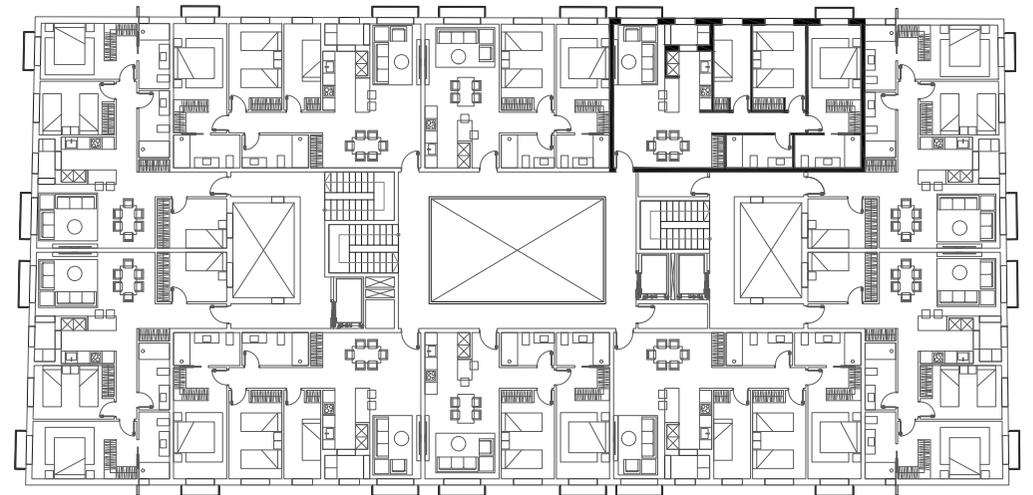
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 14



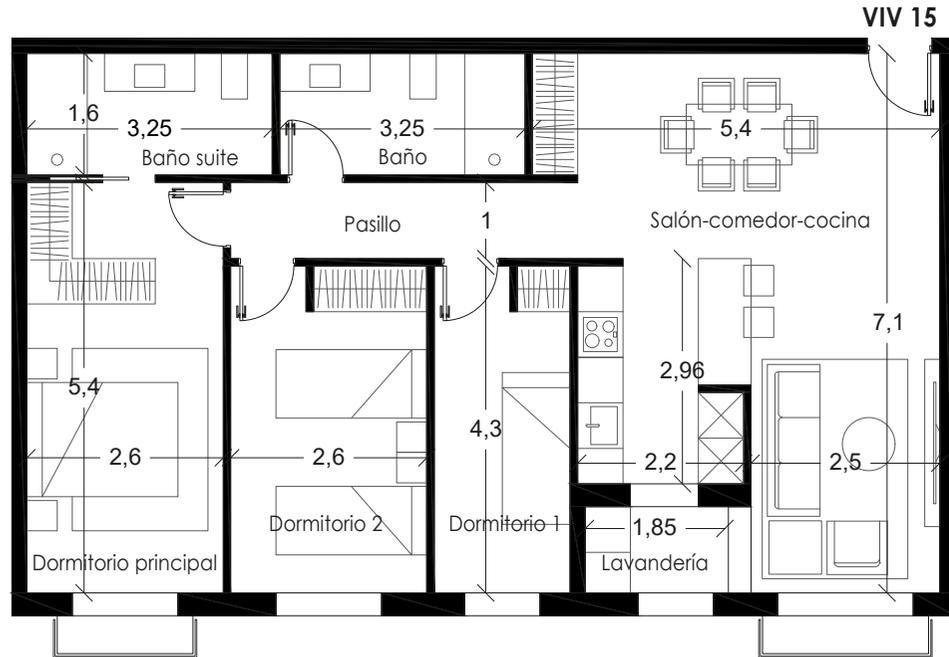
VIV 14

PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m ²	289,86 m ²
VIVIENDA 14		
Salón-comedor-cocina	31,16 m ²	
Lavandería	1,90 m ²	
Pasillo	4,60 m ²	
Dormitorio 1	7,42 m ²	
Baño	5,20 m ²	
Dormitorio 2	10,74 m ²	
Dormitorio principal	13,64 m ²	
Baño en suite	5,20 m ²	
Balcón	0,90 m ²	
Balcón II	1,10 m ²	
SUBTOTAL	81,86 m²	90,55 m²
% EC		18,74 m ²
TOTAL		109,29 m²

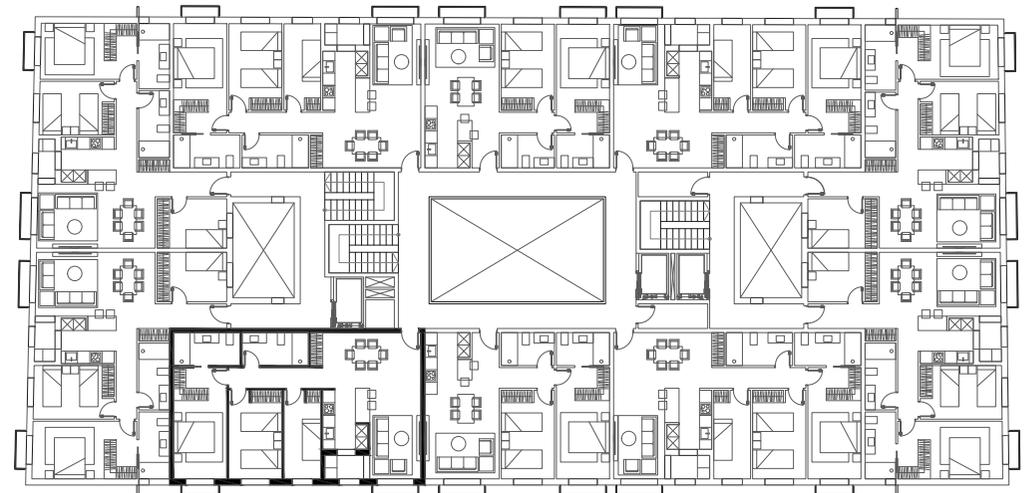


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 15

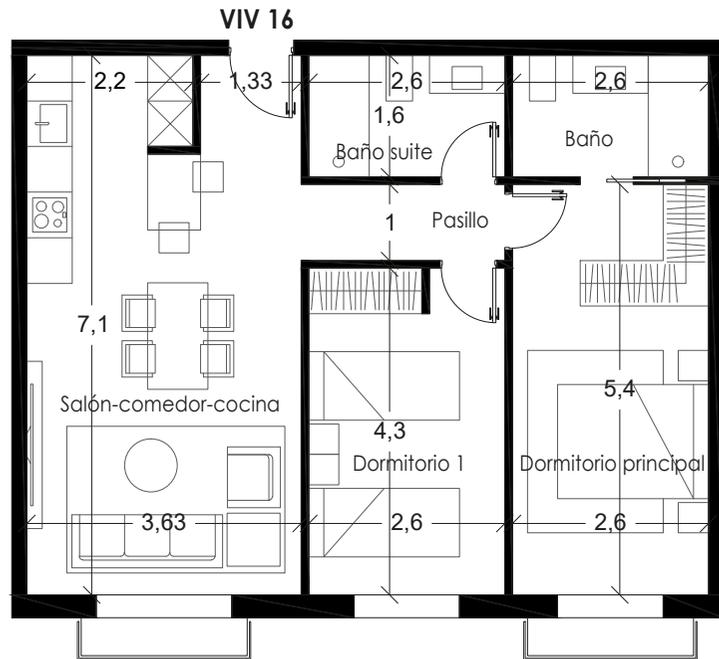


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 15		
Salón-comedor-cocina	31,49 m2	
Lavandería	2,15 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Dormitorio 1	7,68 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	11,12 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Balcón	0,90 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	83,48 m2	92,25 m2
% EC		19,10 m2
TOTAL		111,35 m2

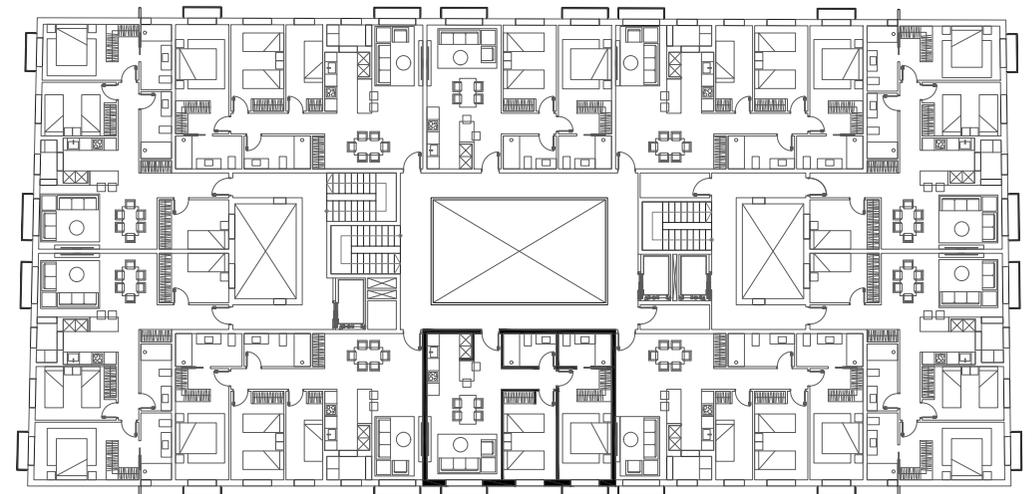


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 16



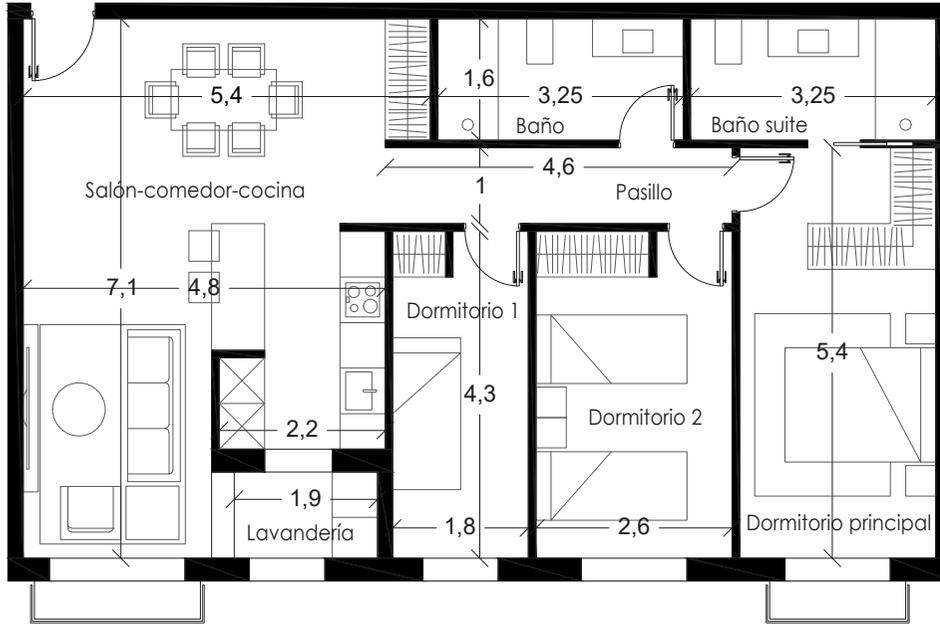
PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 16		
Salón-comedor-cocina	25,61 m2	
Pasillo	2,70 m2	
Dormitorio 1	11,12 m2	
Baño	4,16 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
Baño en suite	4,16 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	64,00 m2	69,26 m2
% EC		14,34 m2
TOTAL		83,60 m2



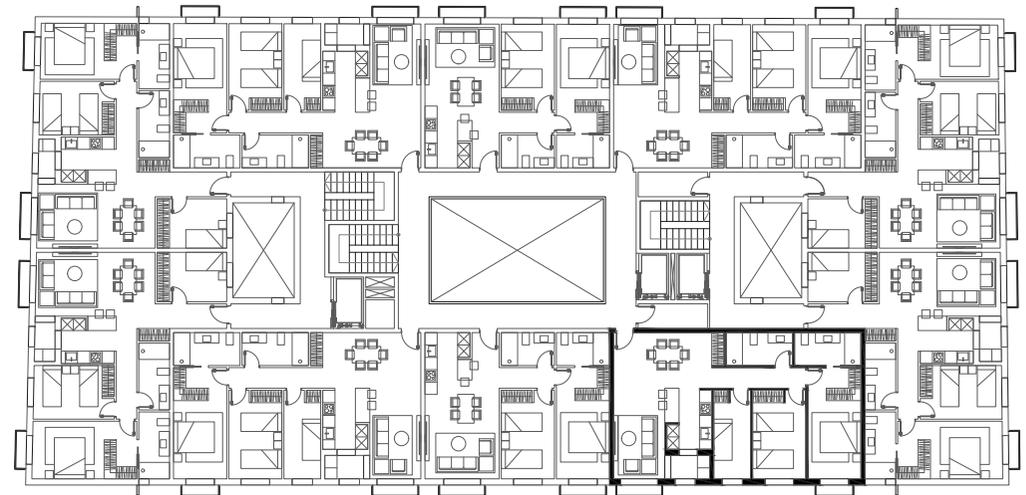
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 17

VIV 17

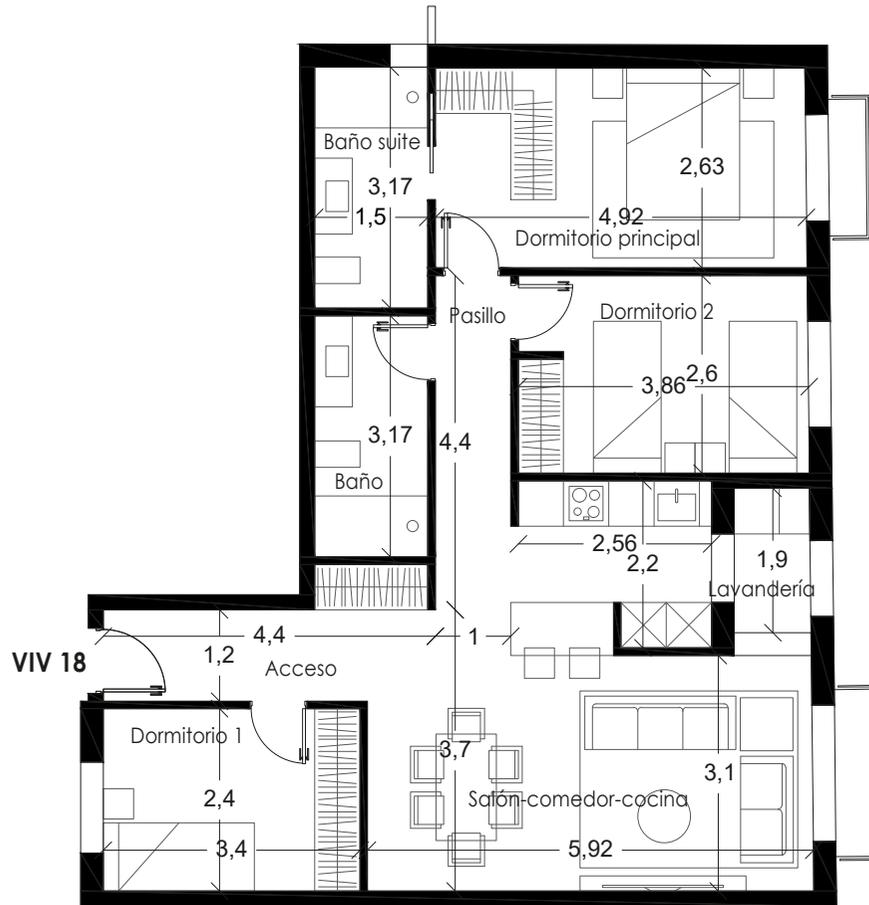


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m ²	289,86 m ²
VIVIENDA 17		
Salón-comedor-cocina	31,49 m ²	
Lavandería	2,15 m ²	
Pasillo	4,60 m ²	
Dormitorio 1	7,68 m ²	
Baño	5,20 m ²	
Dormitorio 2	11,12 m ²	
Dormitorio principal	14,04 m ²	
Baño en suite	5,20 m ²	
Balcón	0,90 m ²	
Balcón II	1,10 m ²	
SUBTOTAL	83,48 m²	92,25 m²
% EC		19,10 m ²
TOTAL		111,35 m²

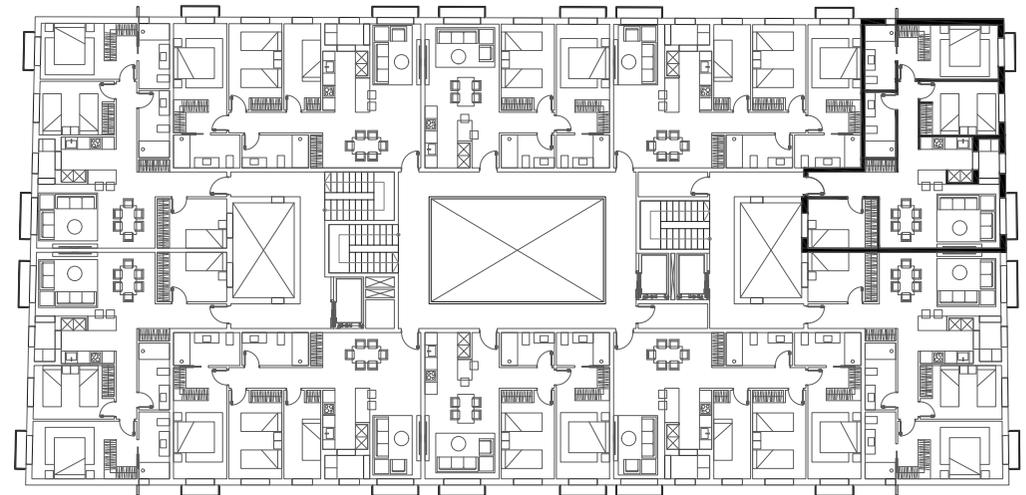


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 18

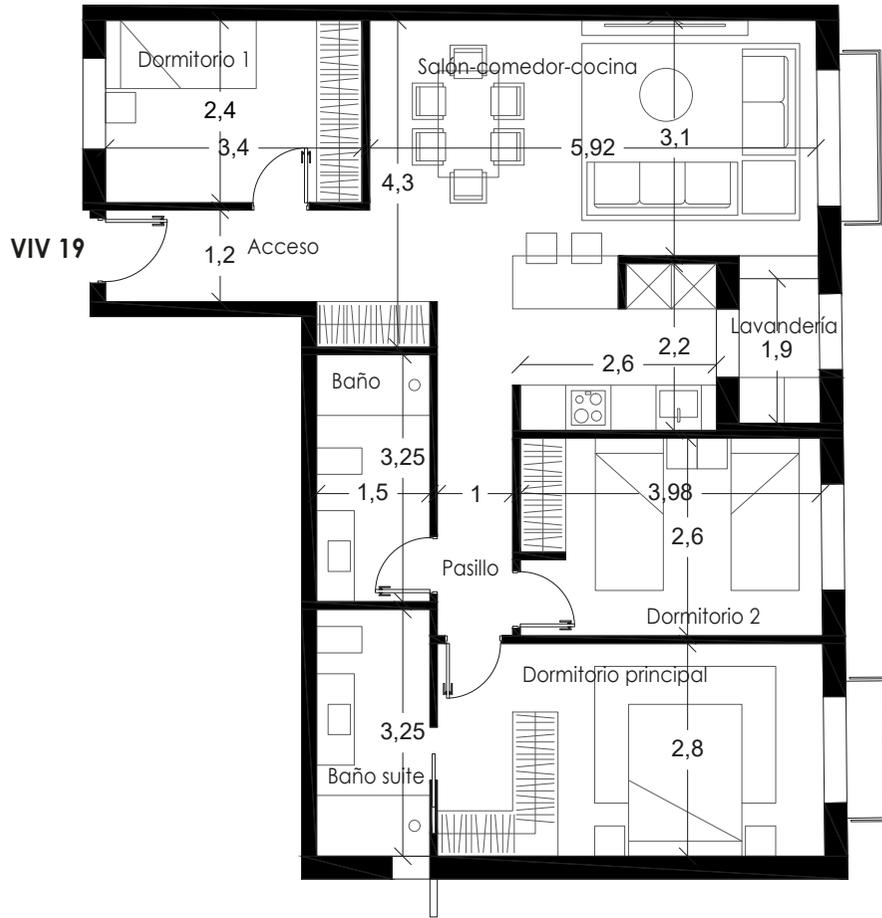


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m ²	142,70 m ²
VIVIENDA 18		
Acceso	4,62 m ²	
Salón-comedor-cocina	26,88 m ²	
Lavandería	2,02 m ²	
Dormitorio 1	8,16 m ²	
Pasillo	3,30 m ²	
Baño	4,75 m ²	
Dormitorio 2	9,93 m ²	
Baño en suite	4,75 m ²	
Dormitorio principal	12,93 m ²	
Balcón	1,10 m ²	
Balcón II	0,90 m ²	
SUBTOTAL	79,34 m²	89,64 m²
% EC		24,20 m ²
TOTAL		113,84 m²

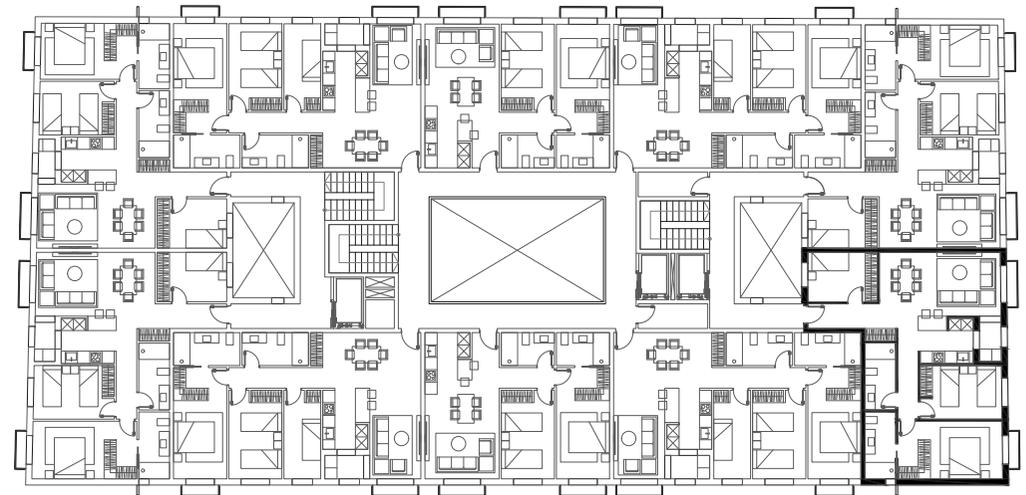


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA PRIMERA - VIVIENDA 19

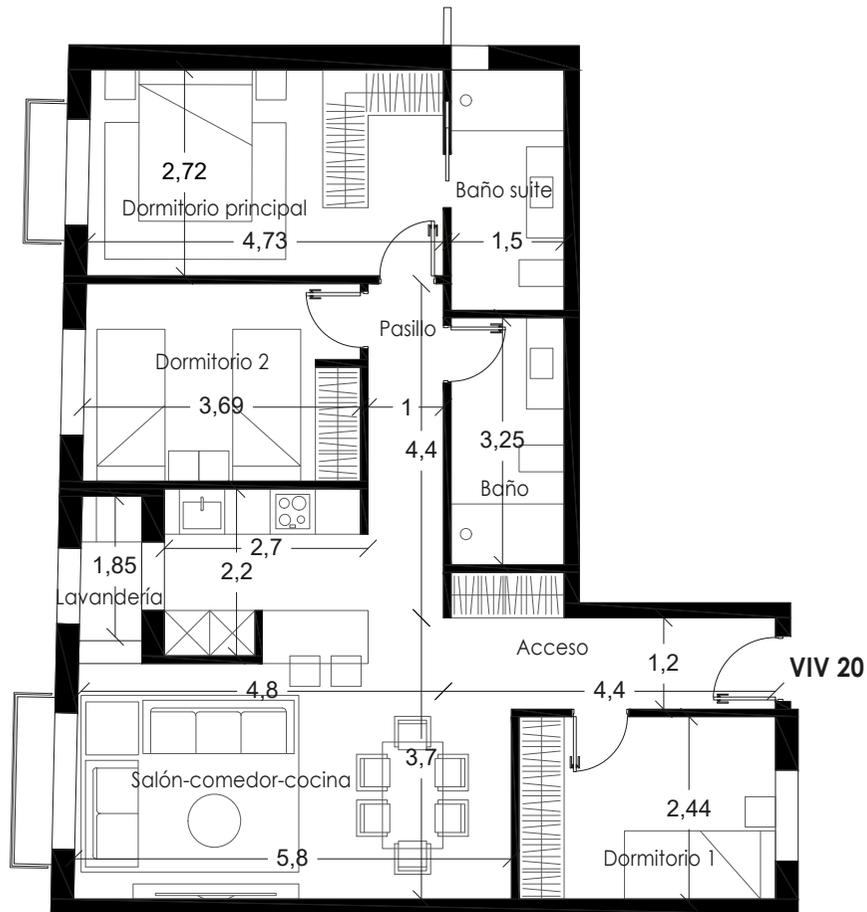


PLANTA PRIMERA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m2	142,70 m2
VIVIENDA 19		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	27,08 m2	
Lavandería	2,13 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,87 m2	
Dormitorio 2	10,32 m2	
Baño en suite	4,87 m2	
Dormitorio principal	14,34 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	0,90 m2	
SUBTOTAL	81,69 m2	92,15 m2
% EC		24,88 m2
TOTAL		117,03 m2

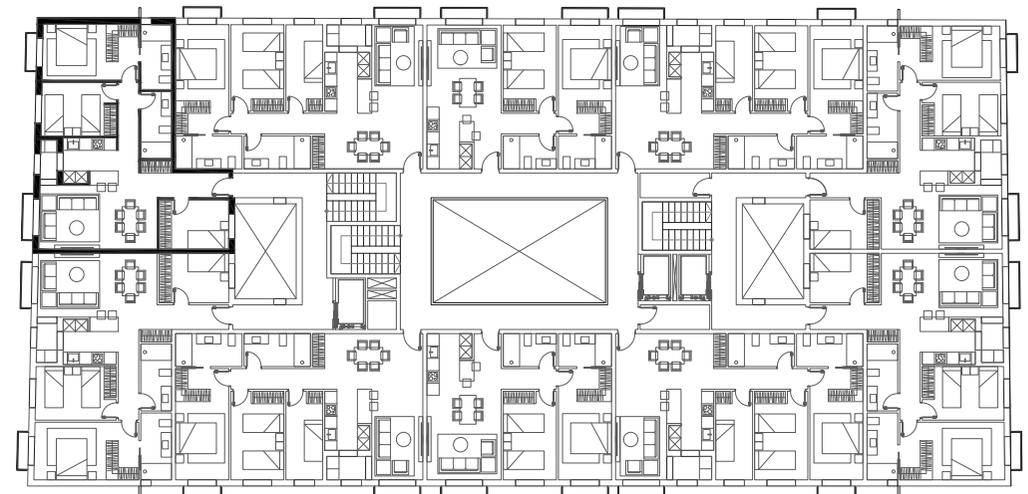


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 20

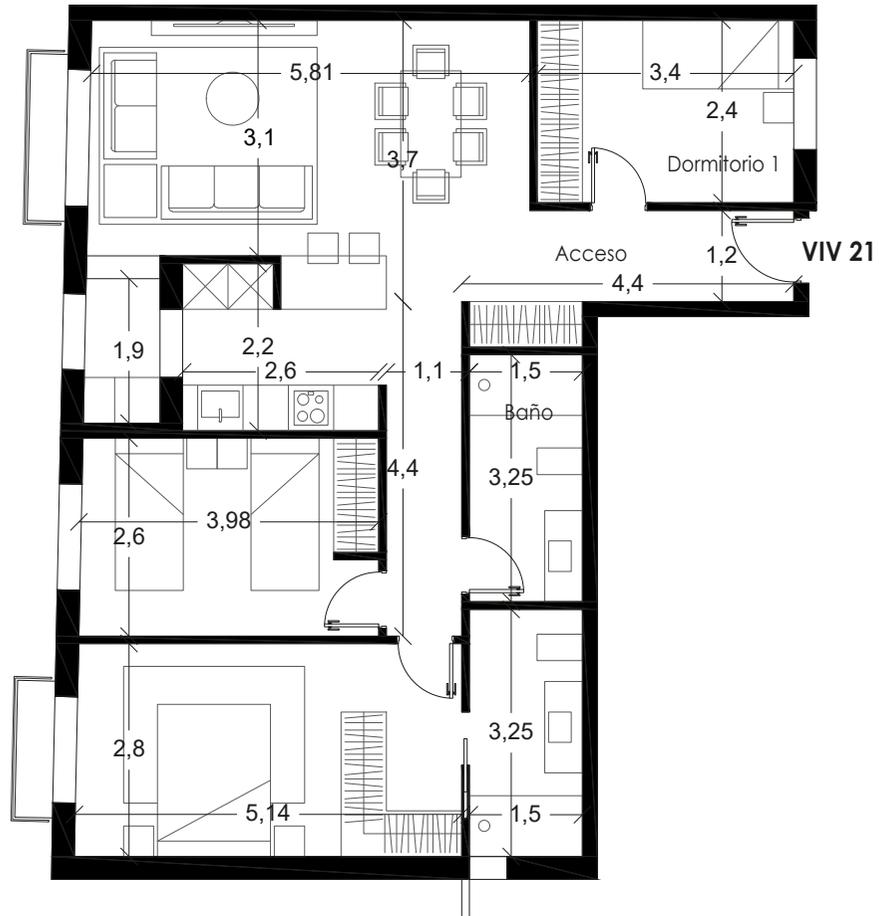


PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m ²	153,47 m ²
VIVIENDA 20		
Acceso	4,62 m ²	
Salón-comedor-cocina	26,57 m ²	
Lavandería	1,55 m ²	
Dormitorio 1	8,16 m ²	
Pasillo	3,30 m ²	
Baño	4,88 m ²	
Dormitorio 2	9,46 m ²	
Baño en suite	4,74 m ²	
Dormitorio principal	12,78 m ²	
Balcón	1,10 m ²	
Balcón II	0,90 m ²	
SUBTOTAL	78,06 m²	88,35 m²
% EC		26,51 m ²
TOTAL		114,86 m²

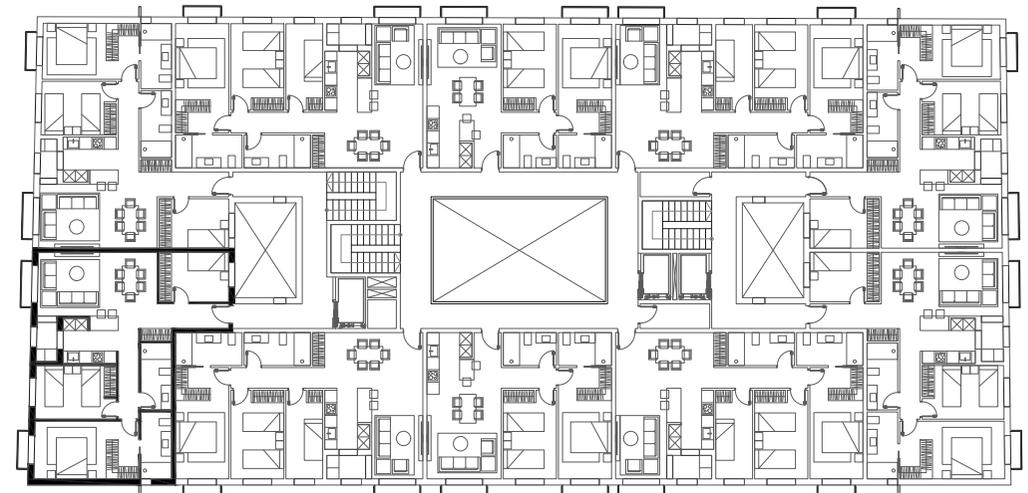


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 21

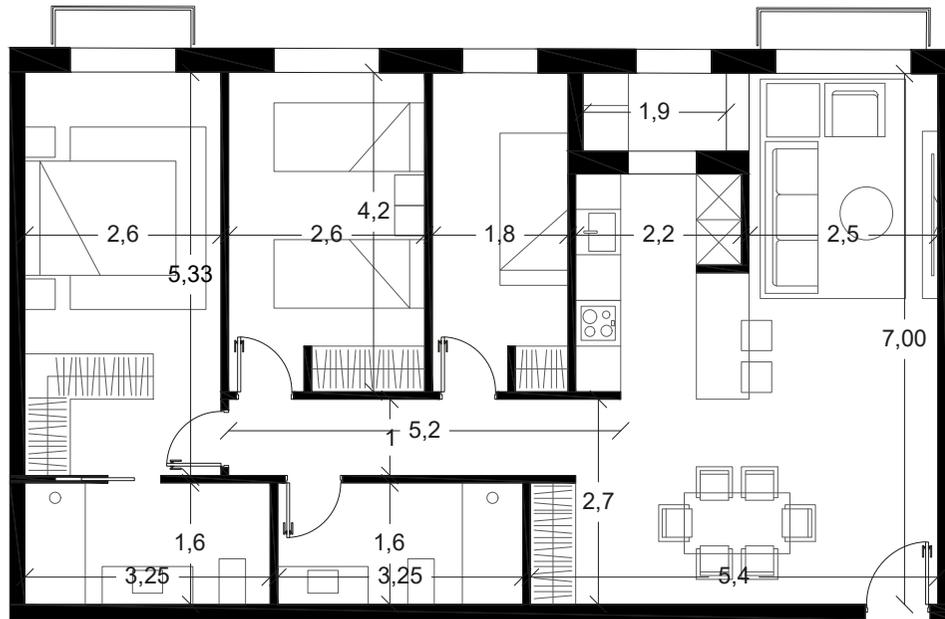


PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,95 m ²	153,47 m ²
VIVIENDA 21		
Acceso	4,62 m ²	
Salón-comedor-cocina	26,78 m ²	
Lavandería	1,90 m ²	
Dormitorio 1	8,16 m ²	
Pasillo	3,30 m ²	
Baño	4,88 m ²	
Dormitorio 2	10,21 m ²	
Baño en suite	4,88 m ²	
Dormitorio principal	14,30 m ²	
Balcón	1,10 m ²	
Balcón II	0,90 m ²	
SUBTOTAL	82,13 m²	91,50 m²
% EC		27,45 m ²
TOTAL		118,95 m²



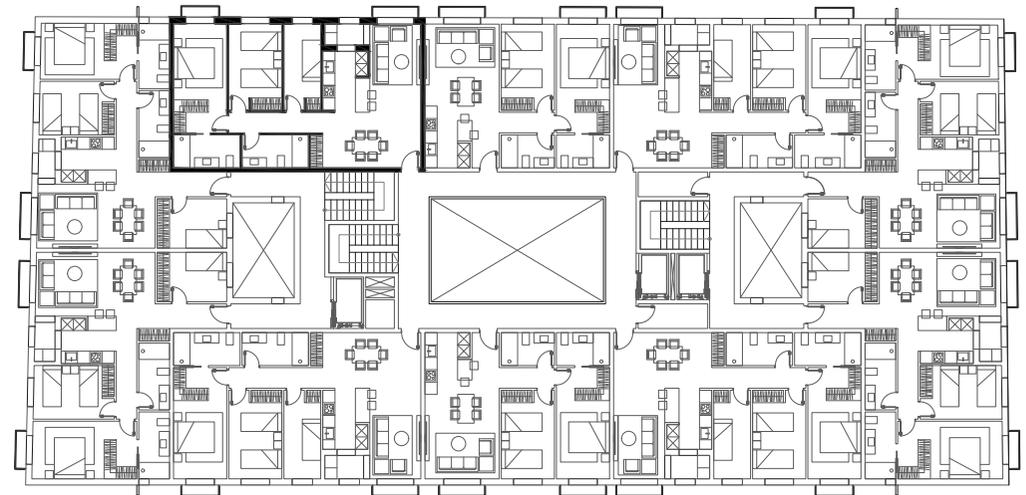
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 22



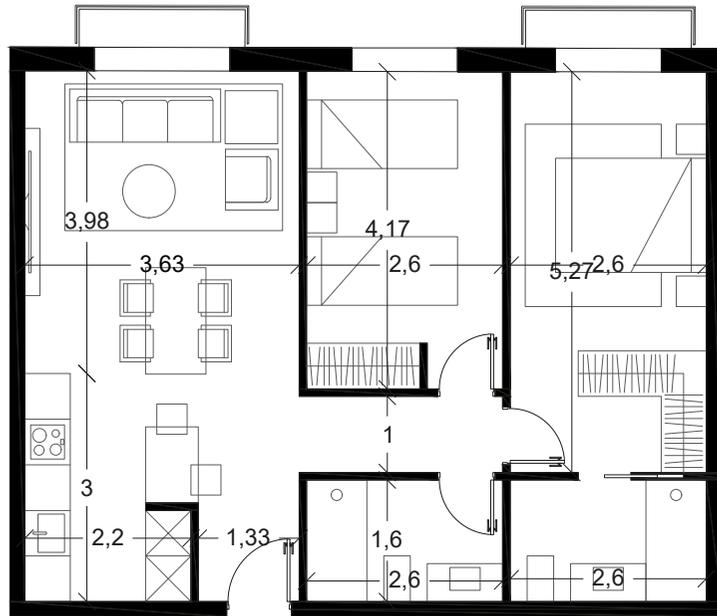
VIV 22

PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 22		
Salón-comedor-cocina	31,21 m2	
Lavandería	1,95 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Dormitorio 1	7,49 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	10,86 m2	
Dormitorio principal	13,77 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Balcón	0,90 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	82,28 m2	91,22 m2
% EC		18,88 m2
TOTAL		110,10 m2



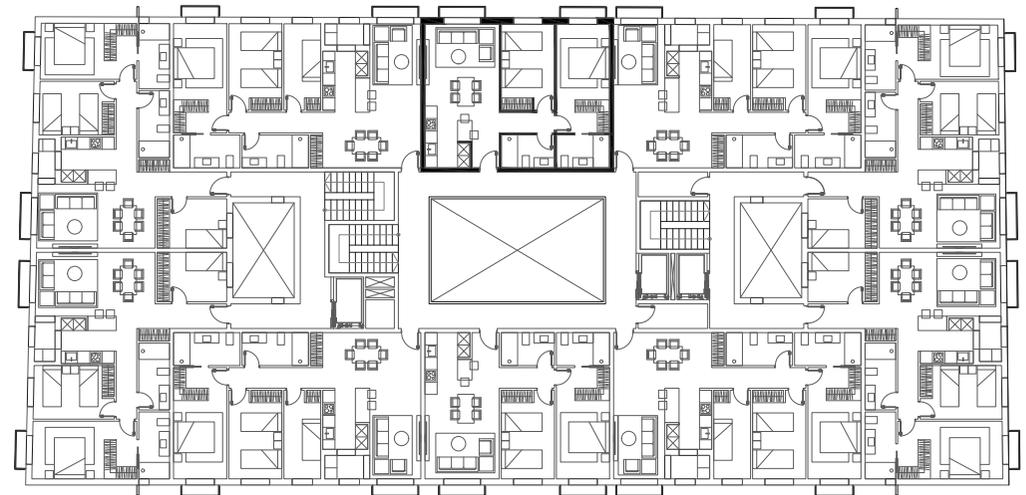
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 23



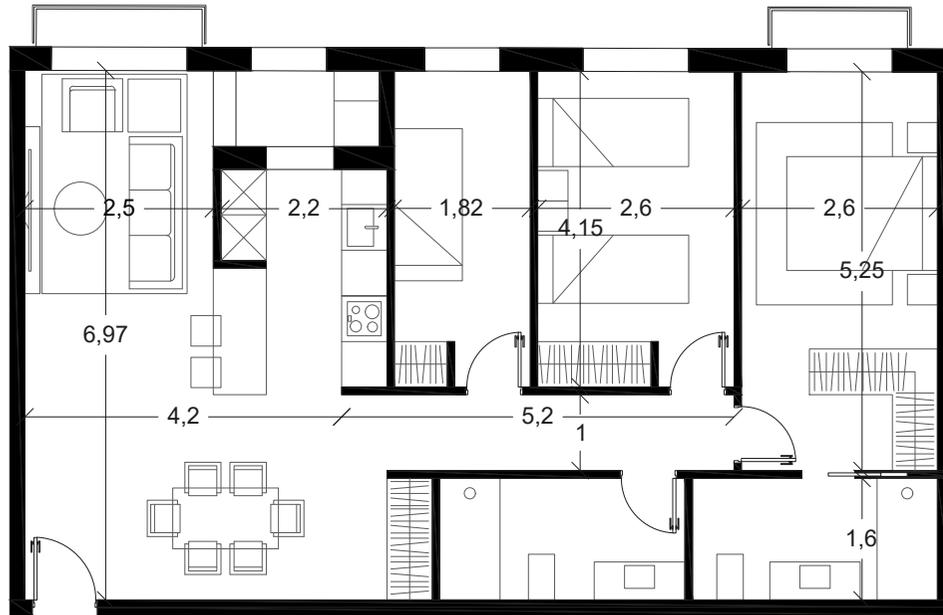
VIV 23

PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 23		
Salón-comedor-cocina	25,18 m2	
Pasillo	2,70 m2	
Dormitorio 1	10,79 m2	
Baño	4,16 m2	
Dormitorio principal	13,70 m2	
Baño en suite	4,16 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	62,89 m2	68,21 m2
% EC		14,12 m2
TOTAL		82,33 m2



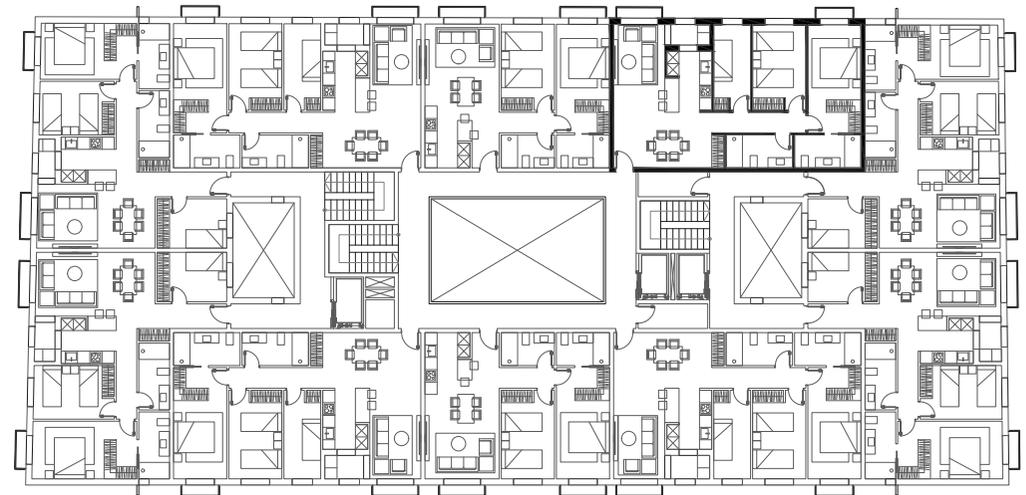
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 24



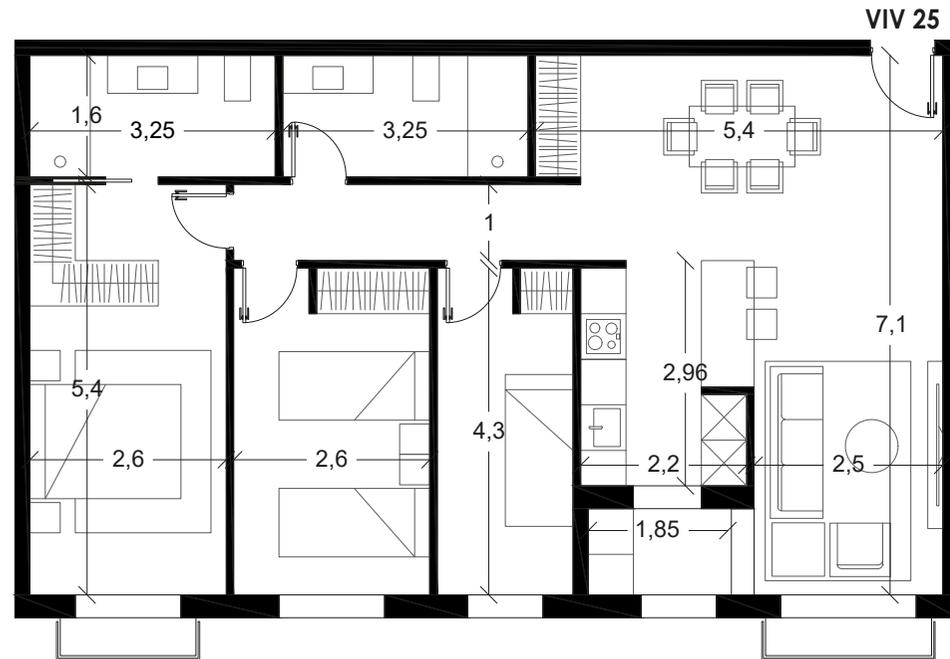
VIV 24

PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m ²	289,86 m ²
VIVIENDA 24		
Salón-comedor-cocina	31,16 m ²	
Lavandería	1,90 m ²	
Pasillo	4,60 m ²	
Dormitorio 1	7,42 m ²	
Baño	5,20 m ²	
Dormitorio 2	10,74 m ²	
Dormitorio principal	13,64 m ²	
Baño en suite	5,20 m ²	
Balcón	0,90 m ²	
Balcón II	1,10 m ²	
SUBTOTAL	81,86 m²	90,55 m²
% EC		18,74 m ²
TOTAL		109,29 m²

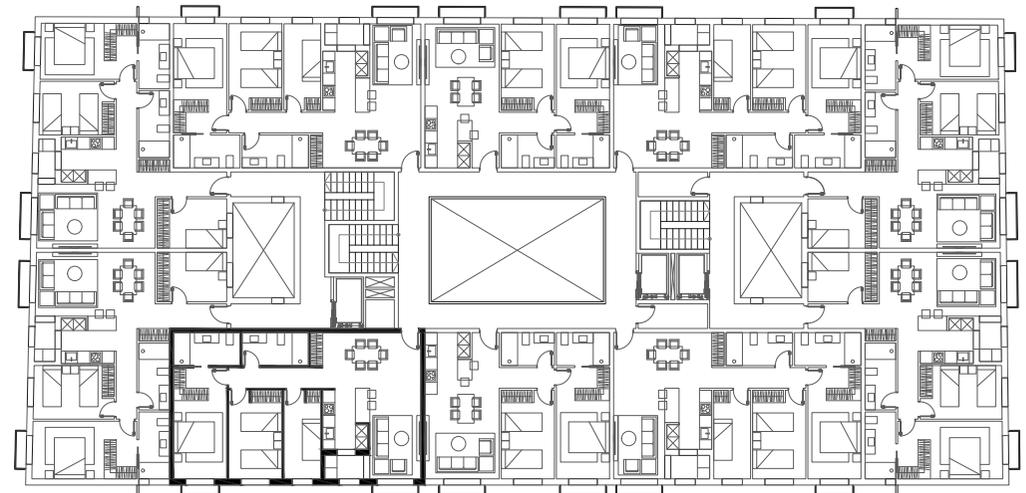


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 25

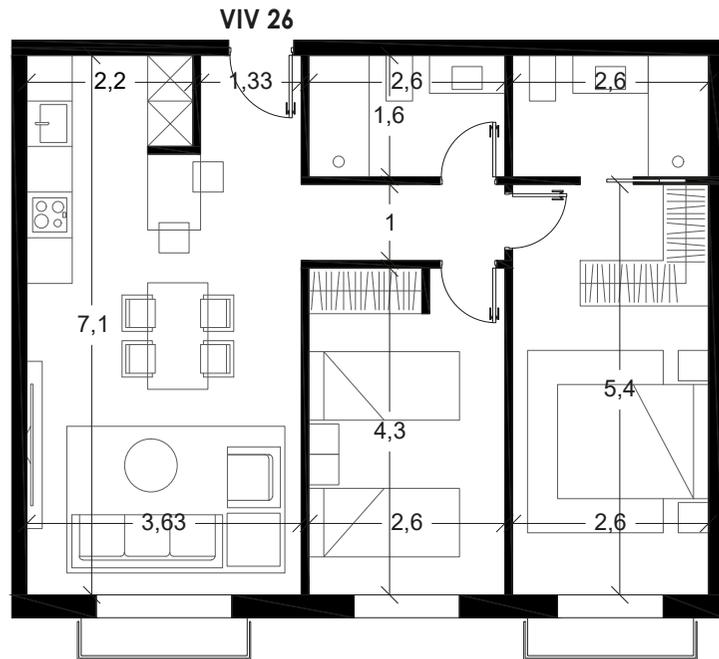


PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 25		
Salón-comedor-cocina	31,49 m2	
Lavandería	2,15 m2	
Pasillo	4,60 m2	
Dormitorio 1	7,68 m2	
Baño	5,20 m2	
Dormitorio 2	11,12 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
Baño en suite	5,20 m2	
Balcón	0,90 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	83,48 m2	92,25 m2
% EC		19,10 m2
TOTAL		111,35 m2

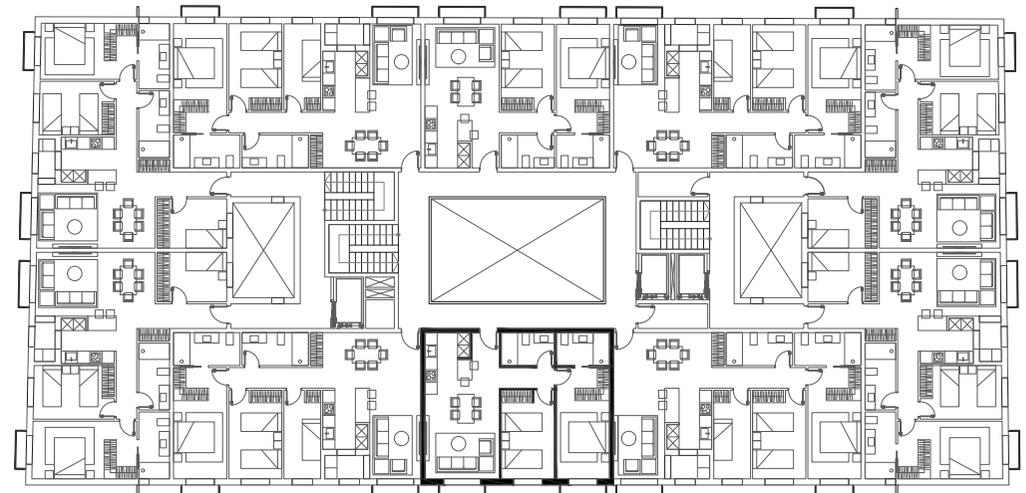


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 26



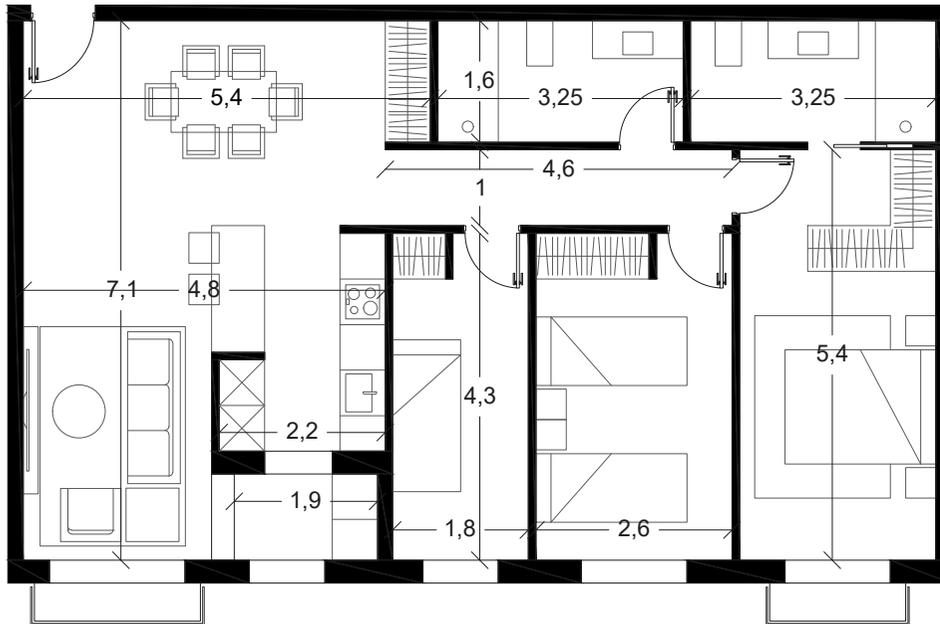
PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m2	289,86 m2
VIVIENDA 26		
Salón-comedor-cocina	25,61 m2	
Pasillo	2,70 m2	
Dormitorio 1	11,12 m2	
Baño	4,16 m2	
Dormitorio principal	14,04 m2	
Baño en suite	4,16 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	1,10 m2	
SUBTOTAL	64,00 m2	69,26 m2
% EC		14,34 m2
TOTAL		83,60 m2



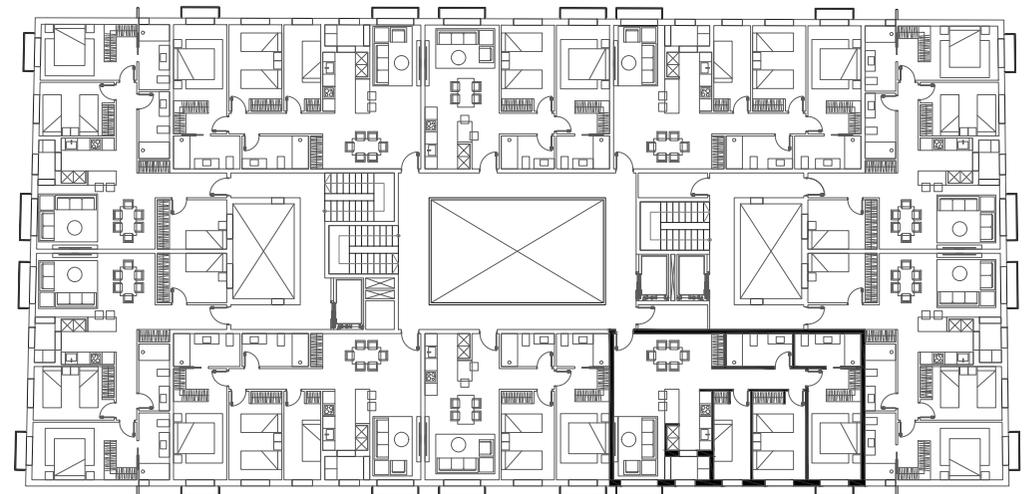
COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 27

VIV 27

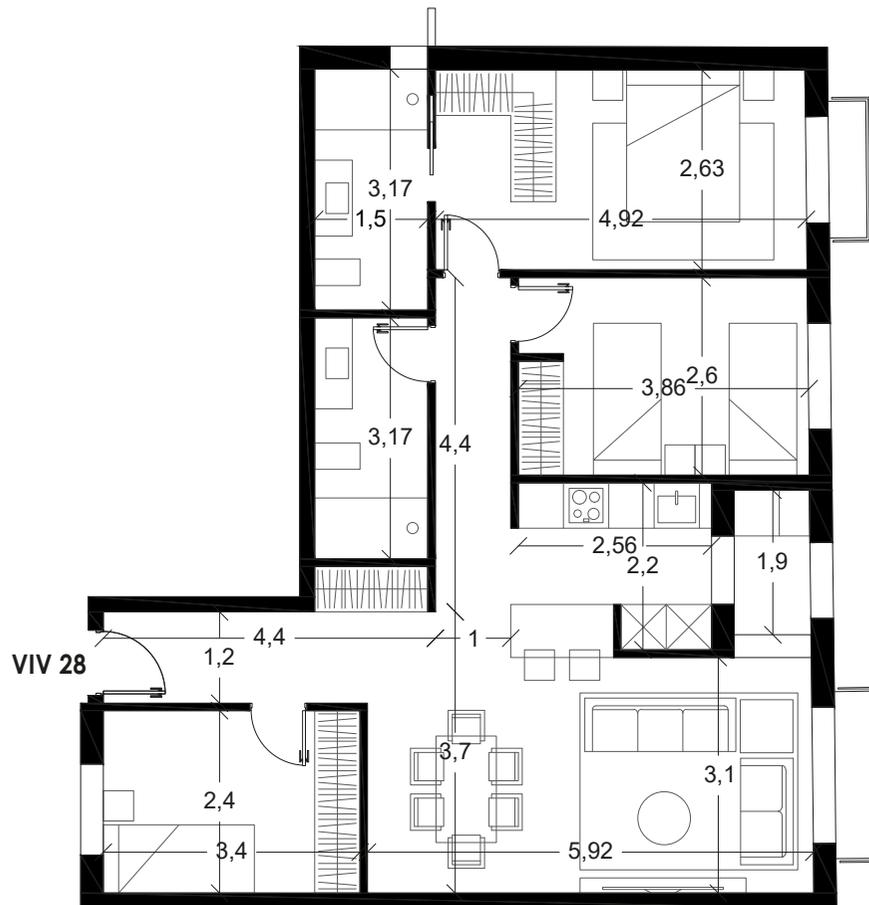


PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup. Útil	Sup. Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	243,40 m ²	289,86 m ²
VIVIENDA 27		
Salón-comedor-cocina	31,49 m ²	
Lavandería	2,15 m ²	
Pasillo	4,60 m ²	
Dormitorio 1	7,68 m ²	
Baño	5,20 m ²	
Dormitorio 2	11,12 m ²	
Dormitorio principal	14,04 m ²	
Baño en suite	5,20 m ²	
Balcón	0,90 m ²	
Balcón II	1,10 m ²	
SUBTOTAL	83,48 m²	92,25 m²
% EC		19,10 m ²
TOTAL		111,35 m²

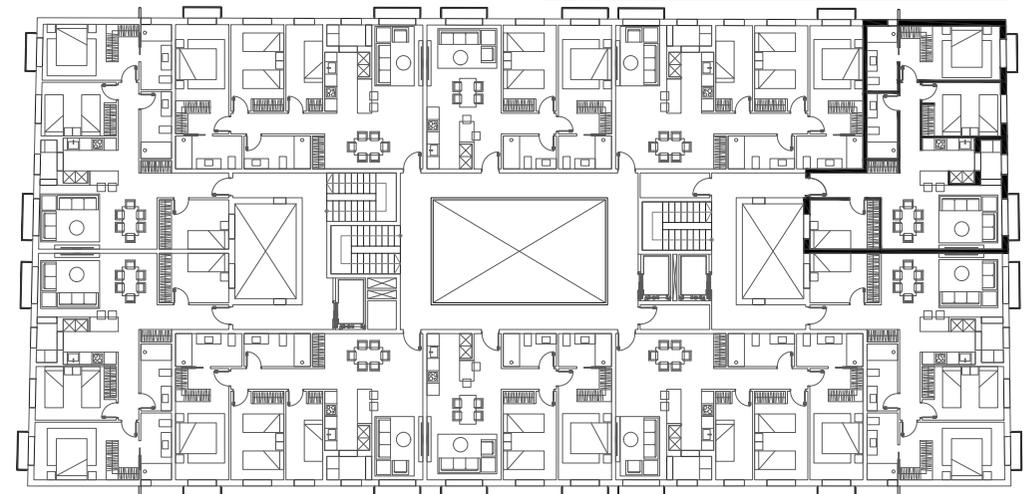


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 28

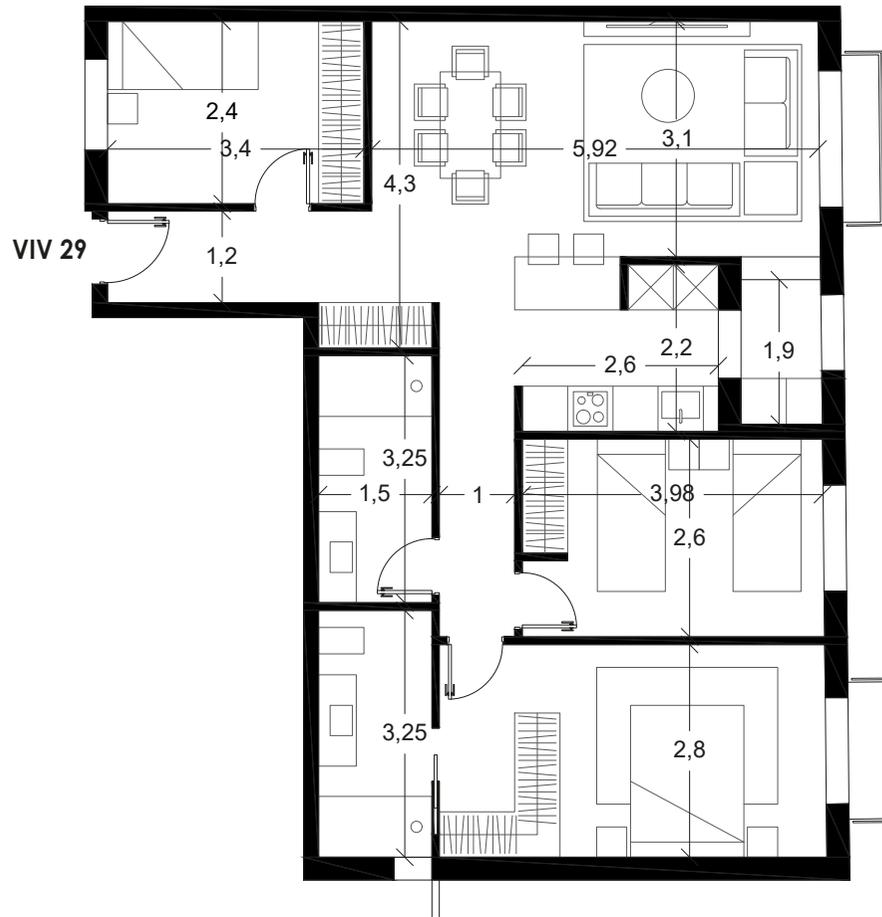


PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m2	142,70 m2
VIVIENDA 28		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	26,88 m2	
Lavandería	2,02 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,75 m2	
Dormitorio 2	9,93 m2	
Baño en suite	4,75 m2	
Dormitorio principal	12,93 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	0,90 m2	
SUBTOTAL	79,34 m2	89,64 m2
% EC		24,20 m2
TOTAL		113,84 m2

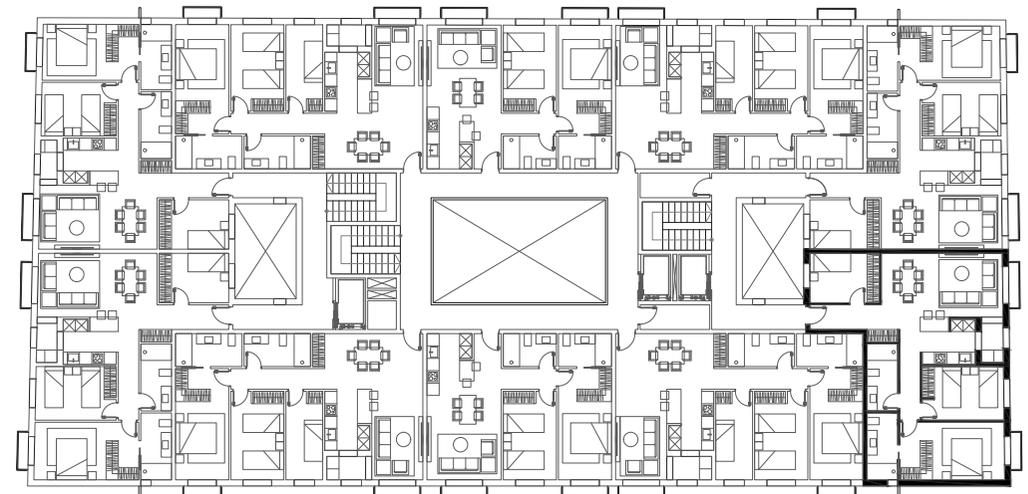


COTAS Y SUPERFICIES

PLANTA SEGUNDA - VIVIENDA 29



PLANTA SEGUNDA		
ELEM. COMUNES	Sup.Útil	Sup.Cons.
Zaguán-rellanos-esc.	107,14 m2	142,70 m2
VIVIENDA 29		
Acceso	4,62 m2	
Salón-comedor-cocina	27,08 m2	
Lavandería	2,13 m2	
Dormitorio 1	8,16 m2	
Pasillo	3,30 m2	
Baño	4,87 m2	
Dormitorio 2	10,32 m2	
Baño en suite	4,87 m2	
Dormitorio principal	14,34 m2	
Balcón	1,10 m2	
Balcón II	0,90 m2	
SUBTOTAL	81,69 m2	92,15 m2
% EC		24,88 m2
TOTAL		117,03 m2



&

Contact:

Catherine Lavrenteva

Head of Legal Department

 [Telegram](#)  e.lavrenteva@ck-invest.es

 [WhatsApp](#)  [LinkedIn](#)

Kati Kharina

Head Investor Relations Department

 [Telegram](#)  e.kharina@ck-invest.es

 [WhatsApp](#)

Roman Danilov

Head of Immigration Department

 [Telegram](#)  r.danilov@ck-invest.es

 [WhatsApp](#)  [LinkedIn](#)

Yulia Trubina

Administrator

 [WhatsApp](#)  y.trubina@ck-invest.es

Office

 ck-invest.es

 info@ck-invest.es

 +34 636 41 10 95

 C/. Matemático Marzal, 26, 3B, 46007, Valencia, España



Scan the QR and visit our website